



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

CNPJ 16.781.346 / 0001-04

R Padre Abel nº 332 – Centro – Tel.: (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9214

e-mail: receita@prefeiturapiumhi.mg.gov.br

37925-000 – PIUMHI – MINAS

OFÍCIO Nº 005/2021

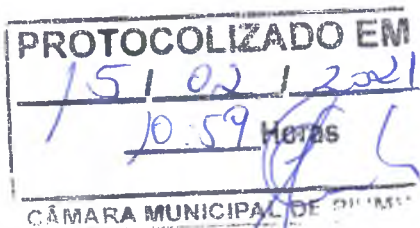
Piumhi, 15 de Fevereiro de 2021.

Prezado Sr. Vereador:
Fábio Henrique Novaes Ferreira

Venho por meio deste, à pedido do Exmº Sr. Prefeito Municipal e em resposta a sua indicação nº 003/2021, sobre possíveis invasões de cercamento das vias públicas das Ruas Regina Soares de Barros e Vagner Soares Pereira, foi feito o levantamento nos arquivos da prefeitura e conforme mapas de loteamentos, desmembramentos, certidões de registro (em anexo), foi citado uma referida área para alarga a Rua Regina Soares de Barros, cuja área se encontra na área remanescente do proprietário. Uma vez que os projetos forem executados será feita a conferencia pelo departamento de obras da prefeitura.

Piumhi-MG, 15 de Fevereiro de 2021.


Ezio Goulart Souza
Secretário Municipal do Governo
Planejamento e Desenvolvimento





Comarca de Piumhi - Estado de Minas Gerais

036

REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Edifício do Fórum Dr. Oscar Soares Machado

Caixa Postal, 21 — Fone: (037) 371-1067

MATRÍCULA 13.311 03/06/17 DATA	LIVRO Nº 2- DM REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº 2.4, R.15 e R.23 12.164 fls.4º L.2-CQ
--	--	--

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO

IMÓVEL: UMA GLEBA DE TERRAS, com a área enunciativa de 3,17,00ha sendo 3,00,00ha de cultura e 0,17,00ha de campo, inclusive benfeitorias constantes de casa-sede, paiol, curral, ceva, barracão e todas as outras benfeitorias ali existentes, situadas na FAZENDA "CHÁ CARA SÃO GERALDO", ou MAGRINHAS, distrito desta cidade, confrontando com Rodovia MG-050, Wilson Souza Costa, córrego, Orides João Barela, Hudson Maia Arantes; havida por heranças nos espólios de Regina Soares de Barros e Nelson Pereira de Barros, e compra de Regina Soares Pereira, conforme registros acima mencionados, deste Cartório de Registro de Imóveis, desta Comarca de Piumhi.-

PROPRIETÁRIO: ORIDES JOÃO BARELA e s/m CLÉRIA PEREIRA BARELA, casados, ele agricultor, ela comerciante, CPF Nº 642.791.203/97, GERALDO COSTA e s/m LEONOR PEREIRA DA COSTA, casados, ele comerciante, ela do lar, CP FNº 023.944.306/30, SILVIO SOARES DE MELO e s/m TOMAZIA MARIA SOARES DE MELO, casados, ele funcionário público municipal, ela comerciante, CP F nº 683.793.366/53, SCHUBERT SOARES PEREIRA e s/m MARIA APARECIDA PEREIRA, casados, ele comerciante, ela do lar, CPF nº 220.267.166/15, LEVY MOLLON e s/m DIANA SOARES PEREIRA MOLLON, casados ele pa dingo aposentado, ela do lar, CPF nº 099.777.673/15, residentes nesta cidade, WAGNER SOARES PEREIRA e s/m EUNICE FERREIRA ARAÚJO PEREIRA, casados, ele contador, ela do lar, CPF nº 645.033.103/63, residentes em B.Horizonte, NELSON PEREIRA DE BARROS JUNIOR, e s/m FÁTIMA LÚCIA DA SILVA BARROS, casados, ele engenheiro, ela do lar, CPF nº 256.154.666/20, residentes em São Paulo, HUDSON MAIA ARANTES e s/m MARIA DAS GRAÇAS PEREIRA ARANTES, casados, ele engenheiro, ela do lar, CPF Nº 254.142.606/53, residentes em B.Horizonte, JUPITER SOARES PEREIRA, solteiro, maior, mecânico, CPF nº 054.695.366/72, residente em Belém, WILSON SOUZA COSTA e s/m MARIA DE LURDES PEREIRA COSTA, casados, ele comerciante, ela do lar, CPF Nº 006.153.133/01, residentes nesta cidade, todos brasileiros.





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 001

CNPJ 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Eunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDROII, 197 - CAIXA POSTAL: 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067
e-mail: cri@netpiumhi.com.br

MATRÍCULA =CONTINUAÇÃO= 23/12/2002. DATA	LIVRO Nº 2 -IX. REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
---	---	---

IMÓVEL:

" TERMO DE ABERTURA "

CONTÉM este livro com (100) folhas, por mim rubricadas, com a rubrica que ECB Cassini uso. Destina-se às matrículas e registros de Imóveis, desta comarca de PIUMHI-MG.

LIVRO 2-IX.

PIUMHI-MG, 23 de dezembro de 2002.

ECB Cassini
= OFICIAL SUBSTITUTA =

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 13.311. FLS.36. LIVRO 2-DM. centos e setenta e sete metros e sessenta e três centímetros), composta de 06 (seis) lotes, de nºs 01 ao 06, à Júpter Soares Pereira, conforme matrículas nºs 23.288, fls.95, L.2-IW à 23.293, fls.100, L.2-IW. (DESMEMBRAMENTO). Dou fé.

CARTÓRIO REGISTRO DE IMÓVEIS
TELEFAX: (37) 3371-1067
PIUMHI - MINAS GERAIS

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica do documento a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

PIUMHI,

07 OUT, 2010

OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 CEP 37925-000
Caixa Postal 54 CNPJ 20.939.526/0001-49

Selo de Fiscalização

CERTIDÃO

ANI 63663

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO

22.822.371-15

Conferido:
Data: 07, OUT, 2010
REC. DE IMÓVEIS



Memorial descritivo

O presente Memorial descritivo refere-se ao desmembramento de lotes situado na Rua Regina Soares de Barros nesta cidade de Piumhi, de Propriedade do Sr. Jupiter Soares Pereira, o qual será desmembrado em 6 lotes

lote N° 1 área total 694.00m²

frente 44.15m confrontando com Rua Regina Soares de Barros

fundo 40.00m confrontando com Projeto de Rua

lado direito 26.70m confrontando com lote 2

lado esquerdo 8.00m confrontando com encontro da

Rua Regina Soares de Barros, com Projeto de Rua.

lote n° 2 área total 515.95m²

frente 18.50m confrontando com Rua Regina Soares de Barros

fundo 17.00m confrontando com Projeto de Rua.

lado direito 34.00m confrontando com lote n°3

lado esquerdo 26.70m confrontando com lote n° 1

lote n° 3 área total 521.50m²

frente 15.43m confrontando com Rua Regina Soares de Barros

fundo 14.00m confrontando com Projeto de Rua.

Hudson Leite Praça
ENG. CIVIL
CREA - 77.355/TD
Hudson

Lote nº 4 área total 390.00m²

Frente 13.00m confrontando com Projeto de Rua

Fundo 13.00m confrontando com lote 6

Lado direito 30.00m confrontando com lote 3

Lado esquerdo 30.00m confrontando com 5

Lote nº 5 área total 367.50m

Frente 13.00m confrontando com Projeto de Rua

Fundo 11.50m confrontando com lote 6

Lado direito 30.00m confrontando com lote 4

Lado esquerdo 30.03m confrontando com Luiz Antonio dos Santos

Lote nº 6 área total 388.68m²

Frente 25.50m confrontando com rua Regina Soares de Barros

Fundo 24.50m confrontando com lote 4 e 5

Lado direito 22.30m confrontando com Luiz Antonio dos Santos

Lado esquerdo 10.50m confrontando com lote 3

Piumhi, 19 de outubro de 2002-

RT.


Hudson Leite Praça

ENGº Civil crea 77355/DD- MG