



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

Rua Padre Abel nº 332 – Centro – Tel.: (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9221
37925-000 – PIUMHI – MINAS GERAIS

030
Jorge

OFÍCIO Nº277/2019

Piumhi/MG, 26 de Setembro de 2019.

A Sua Excelência o Senhor
Vereador Antônio Astésio Tavares
DD. Presidente da Câmara Municipal de Piumhi
Nesta

Senhor Presidente,

Estamos encaminhando, em anexo, Projeto de Lei nº 41/2019 que “AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A PARTICIPAR DO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA – PMCMV E AUTORIZA A DOAÇÃO DE LOTES VINCULADOS AO RESPECTIVO PROGRAMA PARA PESSOAS FISICAS DE BAIXA RENDA QUE SE ENQUADREM NA FORMA E NAS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS PELA LEI Nº 11.977/2009 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”, para apreciação dessa Douta Câmara Municipal.

Atenciosamente,

ADEBERTO JOSÉ DE MELO
Prefeito

Recebi 30/09
15:20



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

Rua Padre Abel nº 332 – Centro – Tel.: (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9221
37925-000 – PIUMHI – MINAS GERAIS

04
[Handwritten signature]

MENSAGEM Nº ____/2019

Piumhi/MG, 26 de Setembro de 2019.

A Sua Excelência o Senhor
Vereador Antônio Astésio Tavares
DD. Presidente da Câmara Municipal de Piumhi
Nesta.

Senhor Presidente,

Encaminho em anexo, em regime de urgência, minuta de Projeto de Lei “AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A PARTICIPAR DO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA – PMCMV E AUTORIZA A DOAÇÃO DE LOTES VINCULADOS AO RESPECTIVO PROGRAMA PARA PESSOAS FISICAS DE BAIXA RENDA QUE SE ENQUADREM NA FORMA E NAS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS PELA LEI Nº 11.977/2009 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

O presente Projeto de Lei tem como objetivo autorizar o Município de Piumhi a participar do Programa Minha Casa Minha Vida e a doação de lotes vinculados ao respectivo programa.

Serão edificadas 37 (trinta e sete) moradias nas seguintes Localidades: Bairro Aeroporto, Loteamento Residencial Novo Horizonte, Nova Esperança, Loteamento Residencial Novo Horizonte III e Loteamento Jardim Betel II, Novo Tempo por meio do Programa Minha Casa Minha Vida para atendimento a famílias de baixa renda, dando continuidade na redução do déficit habitacional no Município.

O Programa é uma iniciativa do Governo Federal que oferece condições atrativas para o financiamento de moradias, nas áreas urbanas, para famílias de baixa renda.

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

Rua Padre Abel nº 332 – Centro – Tel.: (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9221
37925-000 – PIUMHI – MINAS GERAIS

05
[Handwritten signature]

Valendo-me do ensejo, renovo a Vossa Excelência e aos seus ilustres pares a expressão do meu melhor apreço.

Atenciosamente,

ADEBERTO JOSÉ DE MELO
Prefeito



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

Rua Padre Abel nº 332 – Centro – Tel.: (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9221
37925-000 – PIUMHI – MINAS GERAIS

06
[Handwritten signature]

PROJETO DE LEI N.º 44/2019

“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A PARTICIPAR DO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA – PMCMV E AUTORIZA A DOAÇÃO DE LOTES VINCULADOS AO RESPECTIVO PROGRAMA PARA PESSOAS FÍSICAS DE BAIXA RENDA QUE SE ENQUADREM NA FORMA E NAS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS PELA LEI Nº 11.977/2009 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

O Prefeito do Município de Piumhi/MG, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e que ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a celebrar Convênios, Termos de Acordo e Compromisso, de Ajuste, ou de Adesão com Órgãos Públicos Federais, Estaduais e Instituições Financeiras autorizadas a operar o Programa Minha Casa, Minha Vida – PMCMV, criado pela Lei Federal nº 11.977/2009 e regulamentado pelo Decreto Federal nº 7.499/2011.

Art. 2º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a doar aos beneficiários finais, selecionados pelo município após regular processo administrativo e aprovados pelo Agente Financeiro, os lotes não edificados conforme descrito no ANEXO I, cuja finalidade exclusiva será viabilizar a implantação de empreendimentos habitacionais, visando a redução do déficit habitacional do Município.

Art. 3º - Os imóveis que ora autoriza-se a doar, são de propriedade do Município e encontram-se registrados no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Piumhi sob as matrículas definidas no ANEXO I.

Parágrafo Primeiro – O valor da doação dos lotes descritos no Anexo I é de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), lotes urbanizados, apurados mediante avaliação prévia realizada pela Comissão de Avaliação, nos termos da Portaria nº 60/2019.

Parágrafo Segundo – As doações autorizadas por esta Lei deverão estar em conformidade com a legislação aplicável, observada inclusive a vedação prevista no § 10 do artigo 73 da Lei Federal nº 9.504, de 30 de setembro de 1997.

Parágrafo Terceiro – Efetivada a referida doação, os donatários deverão providenciar as respectivas escrituras definitivas, correndo todas as despesas com a lavratura do respectivo instrumento por conta exclusiva dos donatários.

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

Rua Padre Abel nº 332 – Centro – Tel.: (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9221
37925-000 – PIUMHI – MINAS GERAIS

Of
Siqueira

Art. 4º - Nos imóveis cuja doação ora é autorizada, deverão ser construídos, sob pena de reversão ao Município, residências de interesse social para atendimento a beneficiários que não sejam proprietários de outra unidade habitacional e que residam no Município de Piumhi/MG.

Parágrafo Primeiro – O prazo de construção dos imóveis será de 5 (cinco) anos, sob pena de reversão automática.

Parágrafo Segundo – A construção das unidades habitacionais nos respectivos lotes doados pelo Município será viabilizada com recursos do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Art. 5º - Esta Lei será regulamentada por Decreto pelo Executivo Municipal.

Art. 6º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 7º - Revogam-se as disposições em contrário.

Piumhi/MG, 26 de Setembro de 2019.

Adeberto José de Melo
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

Rua Padre Abel nº 332 – Centro – Tel.: (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9221
37925-000 – PIUMHI – MINAS GERAIS

08
Dijes

ANEXO I

AEROPORTO			
QUADRA	LOTE	Nº MATRÍCULA	ÁREA DO LOTE (m²)
F	B	40.368	225,00
	C	40.369	250,00
	D	40.370	250,00
	E	40.371	250,00

LOTEAMENTO RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE, NOVA ESPERANÇA			
QUADRA	LOTE	Nº MATRÍCULA	ÁREA DO LOTE (m²)
S	1	40.361	275,45
	2	40.362	273,52
	3	40.363	250,00
	4	40.364	250,00
	5	40.365	250,00

LOTEAMENTO RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE III, NOVA ESPERANÇA			
QUADRA	LOTE	Nº MATRÍCULA	ÁREA DO LOTE (m²)
U	1	40.638	234,29
	2	40.639	213,09
	3	40.640	233,20
	4	40.641	277,75
	5	40.642	200,00
	6	40.643	200,00
	7	40.644	200,00
	8	40.645	200,00
	9	40.646	232,39



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

Rua Padre Abel nº 332 – Centro – Tel.: (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9221
37925-000 – PIUMHI – MINAS GERAIS

09
[Signature]

LOTEAMENTO JARDIM BETEL II, NOVO TEMPO			
QUADRA	LOTE	Nº MATRÍCULA	ÁREA DO LOTE (m²)
18	1	40.616	200,00
	2	40.617	200,00
	3	40.618	200,00
	4	40.619	200,00
	5	40.620	200,00
	6	40.621	200,00
	7	40.622	200,00
	8	40.623	200,00
	9	40.624	200,00
	10	40.625	200,00
	11	40.626	200,00
	12	40.627	200,00
	13	40.628	200,00
	14	40.629	204,00
19	1	40.630	200,00
	2	40.631	200,00
	3	40.632	200,00
	4	40.633	200,00
	5	40.634	200,00

[Signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

Rua Padre Abel nº 332 – Centro – Tel.: (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9221
37925-000 – PIUMHI – MINAS GERAIS

João

PORTARIA Nº 60/2019

NOMEIA COMISSÃO PARA AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS PARA SEREM DOADOS ÀS PESSOAS FÍSICAS DE BAIXA RENDA QUE SE ENQUADRAREM NA FORMA E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS PELA LEI Nº 11.977/2009 E ALTERAÇÕES E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Chefe do Poder Executivo do Município de Piumhi/MG, no uso de suas atribuições legais, **RESOLVE:**

Art. 1º- Fica nomeada uma **Comissão Municipal de Avaliação**, integrada pelos servidores, **Iguará de Melo Junior, Marisia dos Reis Leite e Edson Pereira da Silva**, para sob a presidência do último, proceder à avaliação dos imóveis descritos no anexo I desta Portaria, para fins de Doação às pessoas físicas de baixa renda que se enquadrem na forma e condições estabelecidas pela Lei nº 11.977/2009 e alterações.

Art. 2º- A Comissão de Avaliação deverá sem qualquer ônus a Municipalidade, proceder à avaliação dos imóveis descritos no Anexo I, por força desta Portaria, deverá expedir Laudo de Avaliação dos referidos bens.

Art. 3º- Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Piumhi/MG, 20 de Setembro de 2019.

ADEBERTO JOSÉ DE MELO

Prefeito Municipal

for
Deyan

Ordem de Serviço	
diário nº	
Municipal nº	
nº 601/2019	
do Município	
Pront.	20 09 / 2019
	



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

Rua Padre Abel nº 332 – Centro – Tel.: (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9221
37925-000 – PIUMHI – MINAS GERAIS

ANEXO I

AEROPORTO			
QUADRA	LOTE	Nº MATRÍCULA	ÁREA DO LOTE (m²)
F	B	40.368	225,00
	C	40.369	250,00
	D	40.370	250,00
	E	40.371	250,00

LOTEAMENTO RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE, NOVA ESPERANÇA			
QUADRA	LOTE	Nº MATRÍCULA	ÁREA DO LOTE (m²)
S	1	40.361	275,45
	2	40.362	273,52
	3	40.363	250,00
	4	40.364	250,00
	5	40.365	250,00

LOTEAMENTO RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE III, NOVA ESPERANÇA			
QUADRA	LOTE	Nº MATRÍCULA	ÁREA DO LOTE (m²)
U	1	40.638	234,29
	2	40.639	213,09
	3	40.640	233,20
	4	40.641	277,75
	5	40.642	200,00
	6	40.643	200,00
	7	40.644	200,00
	8	40.645	200,00
	9	40.646	232,39



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

Rua Padre Abel nº 332 – Centro – Tel.: (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9221
37925-000 – PIUMHI – MINAS GERAIS

12
P. J. J.

LOTEAMENTO JARDIM BETEL II, NOVO TEMPO			
QUADRA	LOTE	Nº MATRÍCULA	ÁREA DO LOTE (m²)
18	1	40.616	200,00
	2	40.617	200,00
	3	40.618	200,00
	4	40.619	200,00
	5	40.620	200,00
	6	40.621	200,00
	7	40.622	200,00
	8	40.623	200,00
	9	40.624	200,00
	10	40.625	200,00
	11	40.626	200,00
	12	40.627	200,00
	13	40.628	200,00
	14	40.629	204,00
19	1	40.630	200,00
	2	40.631	200,00
	3	40.632	200,00
	4	40.633	200,00
	5	40.634	200,00

P. J. J.

12V.
[Signature]

Certificamos para fins de cumprimento ao disposto no artigo 72 Lei Orgânica Municipal que publiquei a(o) Vortania n.º 60/2019 no quadro de aviso do Município.
Piumhi, 20 / 09 / 2019
[Signature]

LAUDO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

13
Edson

Avaliador: Edson Pereira da Silva
Iguará de Melo Júnior
Marísia dos Reis Leite

Solicitante: Adeberto José de Melo (Prefeito)
Edson Pereira da Silva
Presidente da Comissão

Assunto: Avaliação imobiliária (lotes) conforme Portaria 60/2019

De acordo com a solicitação da pessoa acima descrita, apresentamos a conclusão quanto ao valor de comercialização dos imóveis solicitados:

- 1- Lote B da Quadra F: área 225,00m², matrícula nº 40368.
- 2- Lotes C a D da Quadra F: área 250,00m², matrículas nº 40369 a 40371.
- 3- Lote 1 da Quadra S: área 275,45m², matrícula nº 40361.
- 4- Lote 2 da Quadra S: área 273,52m², matrícula nº 40362.
- 5- Lotes 3 a 5 da Quadra S: área 250,00m², matrículas nº 40363 a 40365.
- 6- Lote 1 da Quadra U: área 234,29m², matrícula nº 40638.
- 7- Lote 2 da Quadra U: área 213,09m², matrícula nº 40639.
- 8- Lote 3 da Quadra U: área 233,20m², matrícula nº 40640
- 9- Lote 4 da Quadra U: área 277,75m², matrícula nº 40641
- 10- Lotes 5 a 8 da Quadra U: área 200,00m², matrículas nº 40642 a 40645.
- 11- Lote 9 da Quadra U: área 232,39m², matrícula nº 40646.
- 12- Lotes 1 a 14 da Quadra 18: área 200,00m², matrículas nº 40616 a 40629.
- 13- Lotes 1 a 5 da Quadra 19: área 200,00m², matrículas nº 40630 a 40634.

CARACTERIZAÇÃO DA REGIÃO

Aspectos Físicos Gerais

Ocupação: Média
Nível Sócio Econômico: Médio
Bairro: Desenvolvido
Uso Predominante: Residencial
Meio Ambiente: Agradável

Infra-Estrutura Urbana

Iluminação: Existente
Energia Elétrica: Existente
Telefone: Existente
Água: Potável
Escoamento pluvial: Existente
Esgoto Sanitário: Existente
Coleta de Lixo: Existente
Sistema Viário: Existente, destacando-se a proximidade da Rua Severo Veloso

Serviços Comunitários

Comércio: Estabelecimentos comerciais dos principais ramos são encontrados na Rua Severo Veloso e em outras vias próximas, destaques para padarias,

Edson

supermercados, farmácia, açougue, mercado de horti fruti granjeiro, posto de combustível

Recreação: A região é bem servida de recreação, ginásio poliesportivo, academia ao ar livre, campo de futebol e quadra de patins

Ensino e Cultura: Existente com estabelecimento de 1º grau, curso técnico e faculdade

Rede Bancária: Existente

Metodologia de avaliação

Método comparativo direto

Este método define o valor do imóvel através da comparação com dados de mercado de imóveis semelhantes: são selecionados alguns elementos de pesquisa de imóveis similares em oferta ou negociados e opiniões de corretores e com base nestes dados determina-se o valor unitário a ser aplicado.

Conclusão

Considerando o método comparativo direto, este avaliado solicitado pelo memorando nº 04-2018, avalia os imóveis com os seguintes valores abaixo descritos:

Lote B da Quadra F: área 225,00m², R\$40.000,00 por lote
Lotes C a D da Quadra F: área 250,00m², R\$40.000,00 por lote
Lote 1 da Quadra S: área 275,45m², R\$40.000,00 por lote
Lote 2 da Quadra S: área 273,52m², R\$40.000,00 por lote
Lotes 3 a 5 da Quadra S: área 250,00m², R\$40.000,00 por lote
Lote 1 da Quadra U: área 234,29m², R\$40.000,00 por lote
Lote 2 da Quadra U: área 213,09m², R\$40.000,00 por lote
Lote 3 da Quadra U: área 233,20m², R\$40.000,00 por lote
Lote 4 da Quadra U: área 277,75m², R\$40.000,00 por lote
Lotes 5 a 8 da Quadra U: área 200,00m², R\$40.000,00 por lote
Lote 9 da Quadra U: área 232,39m², R\$40.000,00 por lote
Lotes 1 a 14 da Quadra 18: área 200,00m², R\$40.000,00 por lote
Lotes 1 a 5 da Quadra 19: área 200,00m², R\$40.000,00 por lote

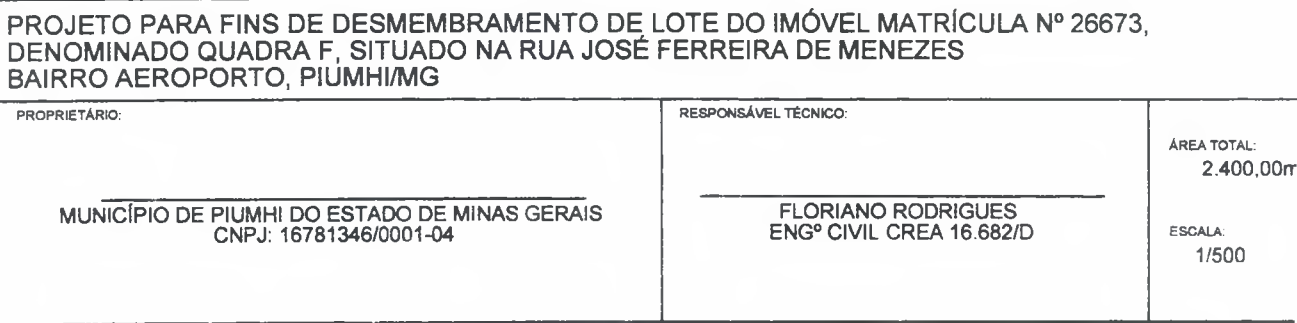
Piumhi, 23 de setembro de 2019


Edson Pereira da Silva


Iguará de Melo Júnior


Marisia dos Reis Leite

15
Dykes



PIUMHI-MG, 27 de Março de 2019

Exm^o. Sr.

Marcio da Silveira Cassini

Oficial do Cartório de Registro de Imóveis

36
Dyvis

REQUERIMENTO Nº

PARA FINS DE DESMEMBRAMENTO DE TERRENO URBANO.

MUNICIPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS, inscrita no CNPJ: 16.781.346/0001-04, com sede a Rua Padre Abel nº332, Centro nesta cidade de Piumhi-MG, representada pelo prefeito municipal Adeberto José de Melo, Brasileiro, Casado, residente a Rua Nicomedes Ferreira nº129 Bairro Dona Vicentina, portador do CPF: nº269.686.576-00 e carteira de identidade nºM-1.203.365-SSPMG, vem mui respeitosamente, requerer de V.Sas., o desmembramento do terreno urbano da Matricula nº26.673

- 1) Lote A Terreno, com área de **1.425,00m²**, situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua José Ferreira de Menezes, no Bairro Aeroporto, na Quadra "F"
- 2) Lote B Terreno, com área de **225,00m²**, situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua José Ferreira de Menezes, no Bairro Aeroporto, na Quadra "F"
- 3) Lote C Terreno, com área de **250,00m²**, situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua José Ferreira de Menezes, no Bairro Aeroporto, na Quadra "F"
- 4) Lote D Terreno, com área de **250,00m²**, situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua José Ferreira de Menezes, no Bairro Aeroporto, na Quadra "F"
- 5) Lote E Terreno, com área de **250,00m²**, situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua José Ferreira de Menezes, no Bairro Aeroporto, na Quadra "F", com suas metragens e confrontações de acordo com a planta e o memorial descritivo em anexo.

Os trabalhos técnicos foram elaborados pelo Eng^o Civil Floriano Rodrigues CREA nº 16.682/D-MG, tendo sido apresentada a ART, assim como a aprovação da Prefeitura Municipal de PIUMHI-MG, na planta e Memorial descritivo, em 12/02/2019, pelo Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura, Edson Pereira da Silva, documentos apresentados e arquivados.

Solicito finalmente, que efetuado o desmembramento, seja extraída a certidão de registro atualizada

Nestes termos.
P. Deferimento.
Proprietário:

MUNICIPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS,
CNPJ: 16.781.346/0001-04
Prefeito: Adeberto José de Melo
CPF: nº269.686.576-00



16v.
D. Cassini

PAGO
REGISTRO DE IMÓVEIS
17 ABR. 2019
Assinatura
PIUMHI - MG

Conferido.

Data 17/ABR/2019

REG. DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS
PIUMHI - MG
PROTOCOLO Nº 133.791
FLS -
PRESENTADO AS HORAS
27 MAR. 2019
O OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Dom Pedro II - 153 - Centro - Caixa Postal 54
Piumhi/MG - Cep: 37.925-000 - cripiumhi@hotmail.com

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis Piumhi - MG



Selo Eletrônico nº CQT91113
Cod. Seg. 7953-7460-7705-5581

Quantidade de Atos Praticados 20
Emol R\$867,15 - TFI R\$314,05 - Valor Fina R\$1.181,20
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Dom Pedro II - 153 - Centro - Caixa Postal 54
Piumhi/MG - Cep: 37.925-000 - cripiumhi@hotmail.com

PODER JUDICIÁRIO TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis Piumhi - MG



Selo Eletrônico nº CQT85136
Cod. Seg. 1724-3792-3817-5740

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol R\$32,95 - TFI R\$6,65 - Valor Fina R\$39,60
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Dom Pedro II - 153 - Centro - Caixa Postal 54
Piumhi/MG - Cep: 37.925-000 - cripiumhi@hotmail.com

Protocolado no Livro 1, sob nº 133791

Certifico que, foram realizados neste protocolo
Av-5/26673, Av-6/26673, Av-7/26673, Av-8/26673,
Av-9/26673, Av-10/26673, Av-11/26673, Matrícula
40367, Matrícula 40368, Matrícula 40369, Matrícula
40370, Matrícula 40371
Piumhi, 03/05/2019.

Oficial:
Emol: R\$937,99
TFJ: R\$353,95

recomp: R\$56,31
ISS: R\$46,91



TABELIONATO DE NOTAS "AMÂNCIO CASSINI NETO"
Tabelião: Marcelo da Silveira Cassini
Rua Padre Abel, nº 348 - Inj. 101, térreo - FONE FAX: 37.337.2566 - CEP: 37.925-000 - PIUMHI, MG

RECONHECIMENTO POR SEMELHANÇA A(S) FIRM(A)S:
1991-4061 ADEBERTO JOSE DE MELO
Piumhi, 17/04/2019 09:09:16 8548
EM TESTE DA VERDADE
Paralelton Elói da Silva - Escrevente



Selo de Fiscalização
RECONHECIMENTO DE FIRMA
CGS 16426

Emol: R\$95,25 - TFI: R\$1,65 - Rec.: R\$40,30 - Total: R\$137,20
Qualquer emenda ou rasura será considerada como tentativa de adulteração do testado e de fraude.



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Emice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO 11, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail:cripiumhi@hotmail.com

Nº

056

MATRÍCULA 40.368	LIVRO Nº 2 -VB REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
03/05/2019		-----
DATA		VIDE ABAIXO

IMÓVEL:

"UM LOTE DE TERRENO" - designado com a letra "B", com a área de 225,00mts², tendo 9,00mts de frente, confrontando com a Rua José Ferreira de Menezes; 9,00mts nos fundos, confrontando com o lote A (à desmembrar); 25,00mts do lado direito, confrontando com o lote A (à desmembrar); 25,00mts do lado esquerdo, confrontando com o lote C (à desmembrar); lote B da quadra nº F, situado nesta cidade e Comarca de Piumhi-MG, na Rua José Ferreira de Menezes, Bairro AEROPORTO; havido conforme Av.04 e Av 07; ambos da M.26.673, fls. 088, livro 2-LK. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel 382, Centro, Piumhi-MG. **PROTOCOLO Nº 133.791**. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomp. R\$2,44. TFJ. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Func. Adriana. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS
REGISTRO DE IMÓVEIS

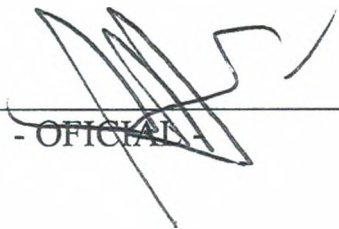
CNPJ nº 20.939.526/0001-49
Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA
Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067
e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40368 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 07 de maio de 2019.


- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 69.954

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

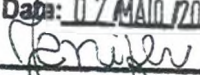
PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG
Selo Eletrônico nº CQT91422
Cód. Seg. 0559-4150-2014-8761

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS
Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 07 MAIO 2019

REG. DE IMÓVEIS

10369



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.526/0001-49

Nº 057

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Funice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

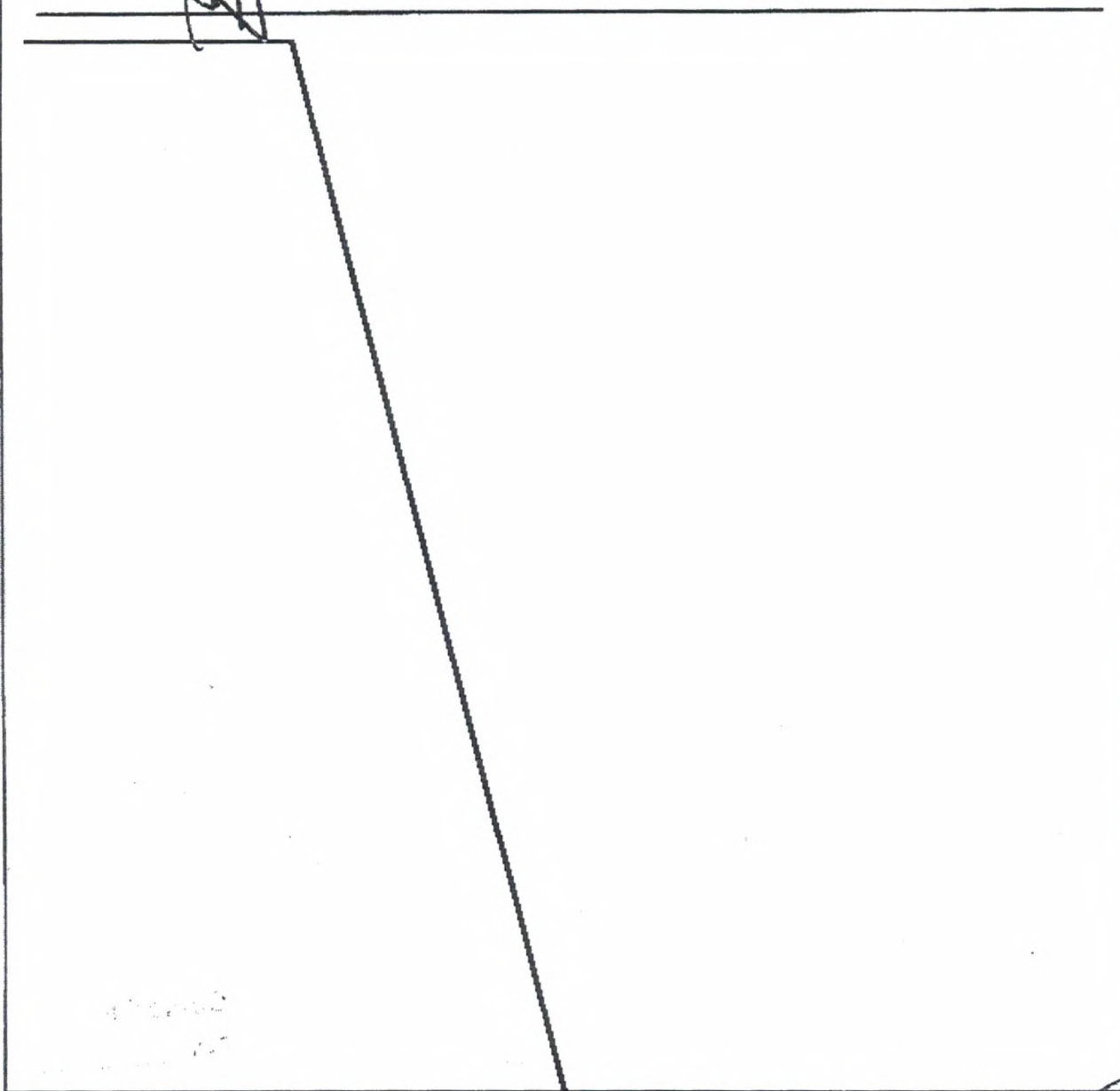
e-mail: criplumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.369	LIVRO Nº 2 - VB REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
03/05/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

"UM LOTE DE TERRENO" - designado com a letra "C", com a área de 250,00mts², tendo 10,00mts de frente, confrontando com a Rua José Ferreira de Menezes; 10,00mts nos fundos, confrontando com Lote A (à desmembrar), 25,00mts do lado direito, confrontando com o lote B (à desmembrar); e, 25,00mts do lado esquerdo, confrontando com o lote D (à desmembrar); lote C da quadra nº E, situado nesta cidade e Comarca de Piumhi-MG, na Rua José Ferreira de Menezes, Bairro AEROPORTO; havido conforme Av. 04 e Av. 08; ambos da M.26.673, fls. 088, livro 2-LK. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. PROTOCOLO Nº 133.791. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomeço R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Func. Adriana. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini

OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini

SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40369 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 07 de maio de 2019.



- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 69.954

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CQT91423
Cód. Seg. 2938-9386-1715-5454

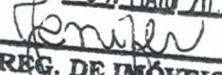
Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA

Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.
Data: 07 MAIO 2019

REG. DE IMÓVEIS

4370



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.938.528/0001-48

Nº 058

19
10/05/2019

Bel. Márcio da Silveira Cassini OFICIAL
Eunice Carabetti da Silveira Cassini SUBSTITUTA
Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067
e-mail: origpiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.370	LIVRO Nº 2 -VB REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
03/05/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

"UM LOTE DE TERRENO" - designado com a **letra "D"**, com a área de **250,00mts²** tendo 10,00mts de frente, confrontando com a Rua José Ferreira de Menezes; 10,00mts nos fundos, confrontando com Lote A (à desmembrar), 25,00mts do lado direito, confrontando com o lote C (à desmembrar); e, 25,00mts do lado esquerdo, confrontando com o lote E (à desmembrar); **lote D da quadra nº E**, situado nesta cidade e Comarca de Piumhi-MG, na Rua José Ferreira de Menezes, Bairro AEROPORTO; havido conforme Av.04 e Av 09; ambos da M.26.673, fls. 088, livro 2-LK. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. **PROTOCOLO Nº 133.791**, Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomp. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Func. Adriana. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40370 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 07 de maio de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 69.954

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CQT91424
Cód. Seg. 1935-4597-0440-2376

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 07 MAIO 2019

REG. DE IMÓVEIS

0371



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Eunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail:cripiumhi@hotmail.com

Nº

059

MATRÍCULA 40.371	LIVRO Nº 2 -VB REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
03/05/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

"UM LOTE DE TERRENO" - designado com a **letra "E"**, com a área de **250,00mts²**: tendo 10,00mts de frente, confrontando com a **Rua José Ferreira de Menezes**; 10,00mts nos fundos, confrontando com **Lote A (à desmembrar)**, 25,00mts do lado direito, confrontando com o **lote D (à desmembrar)**; e, 25,00mts do lado esquerdo, confrontando com o **lote 1; lote E da quadra nº E**, situado nesta cidade e Comarca de Piumhi-MG, na Rua José Ferreira de Menezes, Bairro AEROPORTO; havido conforme Av.04 e Av 10; ambos da M.26.673, fls. 088, livro 2-LK. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. **PROTOCOLO Nº 133.791**, Dou. fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TFJ. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Func. Adriana. Oficial.

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40371 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 07 de maio de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 69.954

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 -
Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi - MG

Selo Eletrônico nº CQT91425
Cód. Seg. 1149-8007-8382-2562

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Vabr Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925-000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 07 MAIO 2019

[Assinatura]
REG. DE IMÓVEIS

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO

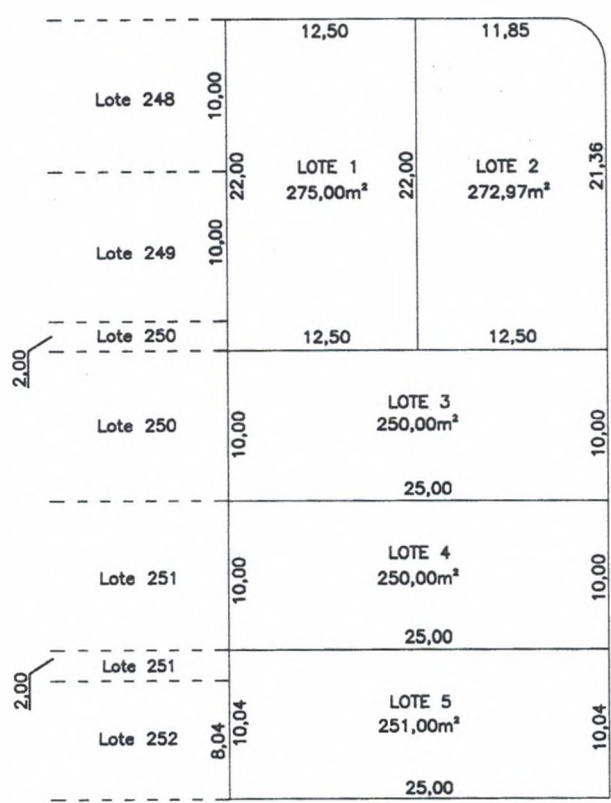
EM BRANCO
Registro de imóveis Plumhi - MG

EM BRANCO

21
Rojas



RUA ALUÍZIO ARANTES



RUA FRANCISCO JÚLIO NEVES

PLANTA
esc 1:500

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

PROJETO PARA FINS DE DESMEMBRAMENTO DE ÁREA DO IMÓVEL DENOMINADO ÁREA INSTITUCIONAL, QUADRA S, DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE MATRÍCULA Nº 27812, SITUADA NA RUA FRANCISCO JÚLIO NEVES ESQUINA COM RUA ALUÍZIO ARANTES, BAIRRO NOVA ESPERANÇA, PIUMHI/MG

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS CNPJ: 16781346/0001-04	RESPONSÁVEL TÉCNICO: FLORIANO RODRIGUES ENGº CIVIL CREA 16.682/D	ÁREA TOTAL: 1298,97m² ESCALA: INDICADA
--	--	---

PIUMHI-MG, 17 de abril de 2019

22
Silva

Exmº. Sr.

Marcio da Silveira Cassini

Oficial do Cartório de Registro de Imóveis

REQUERIMENTO Nº 508.

PARA FINS DE DESMEMBRAMENTO DE TERRENO URBANO.

MUNICIPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS, inscrita no CNPJ: 16.781.346/0001-04, com sede a Rua Padre Abel nº332, Centro nesta cidade de Piumhi-MG, representada pelo prefeito municipal, Adeberto José de Melo, Brasileiro, Casado, residente a Rua Nicomedes Ferreira nº129 Bairro Dona Vicentina portador do CPF: nº269.686.576-00 e carteira de identidade nºM-1.203.365-SSPMG, vem muito respeitosamente, requerer de V.Sas., o desmembramento do terreno urbano da Matrícula nº27.812

1)Lote 01 Terreno Urbano área de 275,45m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua Aluizio Arantes, no Loteamento Residencial Novo Horizonte, no Bairro Nova Esperança na Quadra "S"

2)Lote 02 Terreno Urbano área de 273,52m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua Aluizio Arantes esq. com Rua Francisco Júlio Neves, no Loteamento Residencial Novo Horizonte, no Bairro Nova Esperança na Quadra "S"

3)Lote 03 Terreno Urbano área de 250,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua Francisco Júlio Neves, no Loteamento Residencial Novo Horizonte, no Bairro Nova Esperança na Quadra "S"

4)Lote 04 Terreno Urbano área de 250,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua Francisco Júlio Neves, no Loteamento Residencial Novo Horizonte, no Bairro Nova Esperança na Quadra "S"

5)Lote Terreno Urbano área de 250,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua Francisco Júlio Neves, no Loteamento Residencial Novo Horizonte, no Bairro Nova Esperança na Quadra "S" com suas metragens e confrontações de acordo com a planta e o memorial descritivo em anexo.

Os trabalhos técnicos foram elaborados pelo Engº Civil Floriano Rodrigues CREA nº 16.682/D-MG, tendo sido apresentada a ART, assim como a aprovação da Prefeitura Municipal de PIUMHI-MG, na planta e Memorial descritivo, em 12/02/2019, pelo Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura, Edson Pereira da Silva, documentos apresentados e arquivados.

Solicito finalmente, que efetuado o desmembramento, seja extraída a certidão de registro atualizada

Nestes termos.

P. Deferimento.

Proprietário:


Adeberto José de Melo
Prefeito Municipal

MUNICIPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS,
CNPJ: 16.781.346/0001-04

Prefeito: Adeberto José de Melo

CPF: nº269.686.576-00

 TABELIONATO DE NOTAS "AMANCIO CASSINI NETO"
Tabelião: Marcelo da Silveira Cassini
Rua Padre Abel, nº 248 - loja 101, terreno - FONE/FAX: 31-3323-2365 - CEP: 31925-000 - PIUMHI-MG

RECONHECIDO POR SEMELHANÇA A(S) FIRMA(S) DE: ADEBERTO JOSE DE MELO
(CPF: 14857) ADEBERTO JOSE DE MELO
Piumhi, 27/03/2019 08:28:57 32826

EM TESTO DA VERDADE.
Herivelton Elói da Silva - Escrivão

Emol.: R\$5,25 Fisc.: R\$1,65 Rec.: R\$0,30 Total: R\$7,20



22v
S. J. P.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Dom Pedro II - 153 - Centro - Caixa Postal 54
Piumhi/MG - Cep: 37.925-000 - cnpiumhi@hotmail.com

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis Piumhi - MG



Selo Eletrônico nº **CQT85139**
Cod Seg **7714-9795-1381-2887**

Quantidade de Atos Praticados **1**
Emol: R\$32,95 - TFJ: R\$6,65 - Valor Final R\$39,60
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Dom Pedro II - 153 - Centro - Caixa Postal 54
Piumhi/MG - Cep: 37.925-000 - cnpiumhi@hotmail.com

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis Piumhi - MG



Selo Eletrônico nº **CQT90770**
Cod Seg **0127-9868-6510-6942**

Quantidade de Atos Praticados **20**
Emol: R\$530,25 - TFJ: R\$184,25 - Valor Final R\$714,50
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS
Piumhi - MG
PROTOCOLADO Nº 133789
APRESENTADO AS 14 HORAS
Em 17/04/2019
SPECIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Dom Pedro II - 153 - Centro - Caixa Postal 54
Piumhi/MG - Cep: 37.925-000 - cnpiumhi@hotmail.com

Protocolado no Livro 1, sob nº **133789**
Certifico que, foram realizados neste protocolo:
Av-5/27812, Av-6/27812, Av-7/27812, Av-8/27812,
Av-9/27812, Av-10/27812, Av-11/27812, Matrícula
40361, Matrícula 40362, Matrícula 40363, Matrícula
40364, Matrícula 40365
Piumhi, 02/05/2019
Oficial: _____
Emol.: R\$620,14 Recomp.: R\$37,26
TFJ: R\$224,15 ISS: R\$1,01

[Handwritten signature]



PAGO
REGISTRO DE IMÓVEIS
17 ABR. 2019
[Handwritten signature]
PIUMHI - MG

Conferido.
Data 17 ABR. 2019
REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.526/0001-49

Nº

046

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Esdras Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: criplumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.361	LIVRO Nº 2-VB REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº -----
02/05/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

"UM LOTE DE TERRENO", Nº 01, com a área de **275,45mts²**, tendo 12,50mts de frente, confrontando com a Rua Aluizio Arantes; 12,50mts nos fundos, confrontando com o lote 03 (à desmembrar); 22,04mts do lado direito, confrontando com o lote 02 (a desmembrar); 22,04mts do lado esquerdo, sendo: 10,04mts confrontando com o lote 248; 10,00mts confrontando com o lote 249; e, 2,00mts confrontando com o lote 250"; **Lote 01 da quadra S**, situado nesta cidade e Comarca de Piumhi - MG, na Rua Aluizio Arantes, Loteamento Residencial Novo Horizonte, BAIRRO NOVA ESPERANÇA; havido conforme Av.04 e posterior Av.06, ambos da M.27.812, fls. 047, livro 2-MF. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. **PROTOCOLO Nº 133.789**. Dou. fê. Emol. R\$40,64. Reconhe. R\$2,44. TFJ. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Func. Adriana. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40361 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 07 de maio de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 69.911

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CQT91493
Cód. Seg. 0414-9489-1306-6015

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 07 MAIO 2019

Femilén
REC. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 047

CNPJ 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Eunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

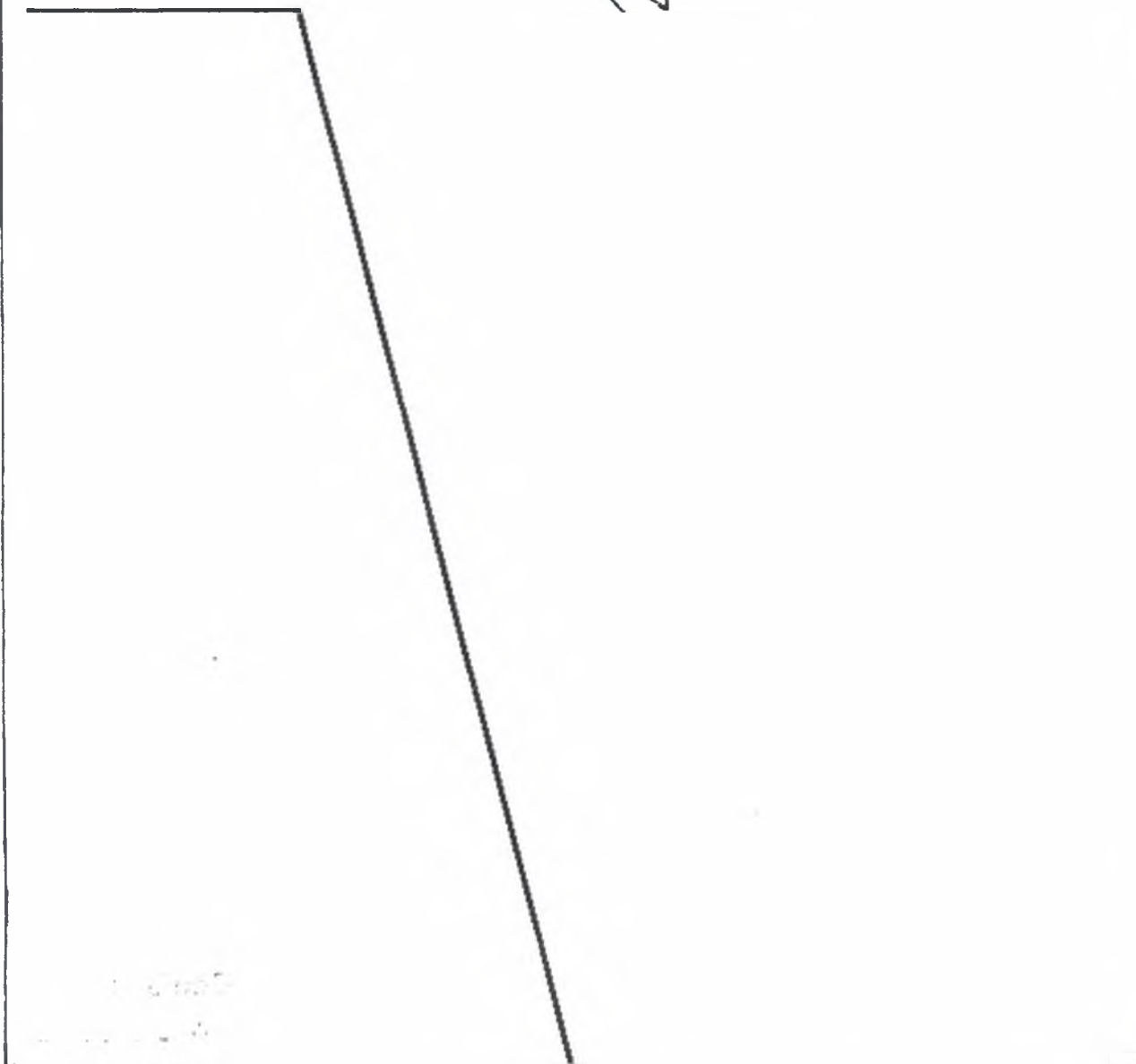
e-mail:cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.362	LIVRO Nº 2 - VB REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
02/05/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

"UM LOTE DE TERRENO", Nº 02, com a área de 273,52mts², tendo 11,85mts de frente, confrontando com a Rua Aluizio Arantes; 12,50mts nos fundos, confrontando com o lote 03 (à desmembrar); 21,40mts do lado direito, confrontando com a Rua Francisco Júlio Neves; 22,04mts do lado esquerdo, confrontando com o lote 01 (à desmembrar)"; Lote 02 da quadra S, situado nesta cidade e Comarca de Piumhi - MG, na Rua Aluizio Arantes esquina com a Rua Francisco Júlio Neves, Loteamento Residencial Novo Horizonte, BAIRRO NOVA ESPERANÇA; havido conforme Av.04 e posterior Av.07, ambos da M.27.812, fls. 047, livro 2-MF. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. **PROTOCOLO Nº 133.789** Dou. Fed. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Func. Adriana. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40362 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 07 de maio de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 69.911

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CQT91494
Cód. Seg. 5559-6145-9854-2969

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 07/MAIO/2019

REG. DE IMÓVEIS

0363

25
Borges



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 048

CNPJ 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Funica Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

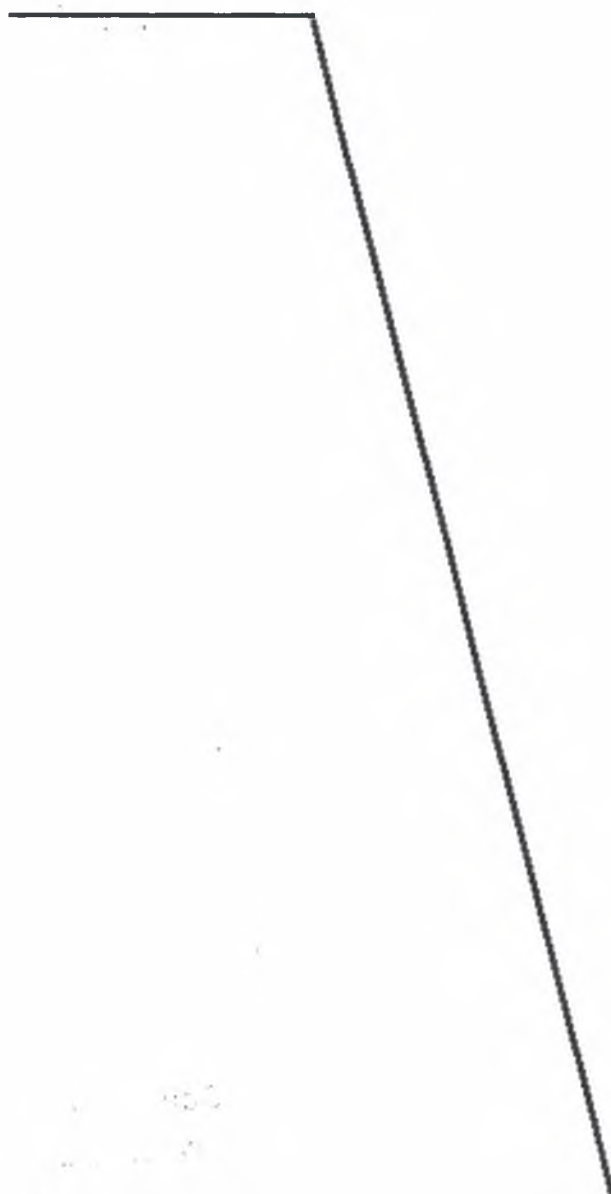
e-mail: criplumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.363	LIVRO Nº 2 - VB REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
02/05/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

"UM LOTE DE TERRENO", Nº 03, com a área de 250,00mts² tendo 10,00mts de frente, confrontando com a Rua Francisco Júlio Neves; 10,00mts nos fundos, confrontando com o lote 250; 25,00mts do lado direito, confrontando com o lote 04 (à desmembrar); 25,00mts do lado esquerdo, sendo: 12,50mts confrontando com o lote 02; e, 12,50mts confrontando com o lote 01 (à desmembrar); Lote 03 da quadra S, situado nesta cidade e Comarca de Piumhi - MG, na Rua Francisco Júlio Neves, Loteamento Residencial Novo Horizonte, BAIRRO NOVA ESPERANÇA; havido conforme Av.04 e posterior Av.08, ambos da M.27.812, fls. 047, livro 2-MF. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. **PROTOCOLO Nº 133.789** Dou. 12. Emol. R\$40,64. Recome. R\$2,44. TFJ. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Func. Adriana. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO



250.
D. Cassini



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40363 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 07 de maio de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 69.911

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CQT91495
Cód. Seg. 5429-2745-9834-2415

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 07/MAIO/2019

Familiari
REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº

049

CNPJ 20.939.528/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Emilia Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.364	LIVRO Nº 2 - VB REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
02/05/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

"UM LOTE DE TERRENO" Nº 04, com a área de **250,00mts²**, tendo 10,00mts de frente, confrontando com a Rua Francisco Júlio Neves; 10,00mts nos fundos, confrontando com o lote 251; 25,00mts do lado direito, confrontando com o lote 05 (à desmembrar); 25,00mts do lado esquerdo, confrontando com o lote 03 (à desmembrar)"; **Lote 04 da quadra S**, situado nesta cidade e Comarca de Piumhi - MG, na Rua Francisco Júlio Neves, Loteamento Residencial Novo Horizonte, BAIRRO NOVA ESPERANÇA; havido conforme Av.04 e posterior Av.09, ambos da M.27.812, fls. 047, livro 2-MF. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. **PROTOCOLO Nº 133.789**. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Func. Adriana Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS
REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

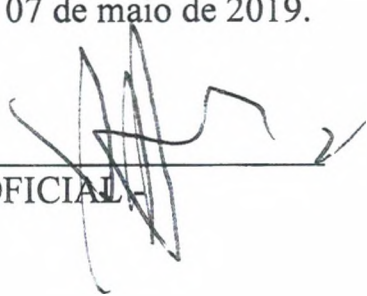
Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA
Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067
e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40364 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 07 de maio de 2019.


- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 69.911

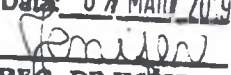
Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG
Selo Eletrônico nº CQT91496
Cód. Seg. 2336-3611-4224-7367

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS
Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.
Data: 07 MAIO 2019

REG. DE IMÓVEIS

365



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 050

CNPJ 20.938.528/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Funice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

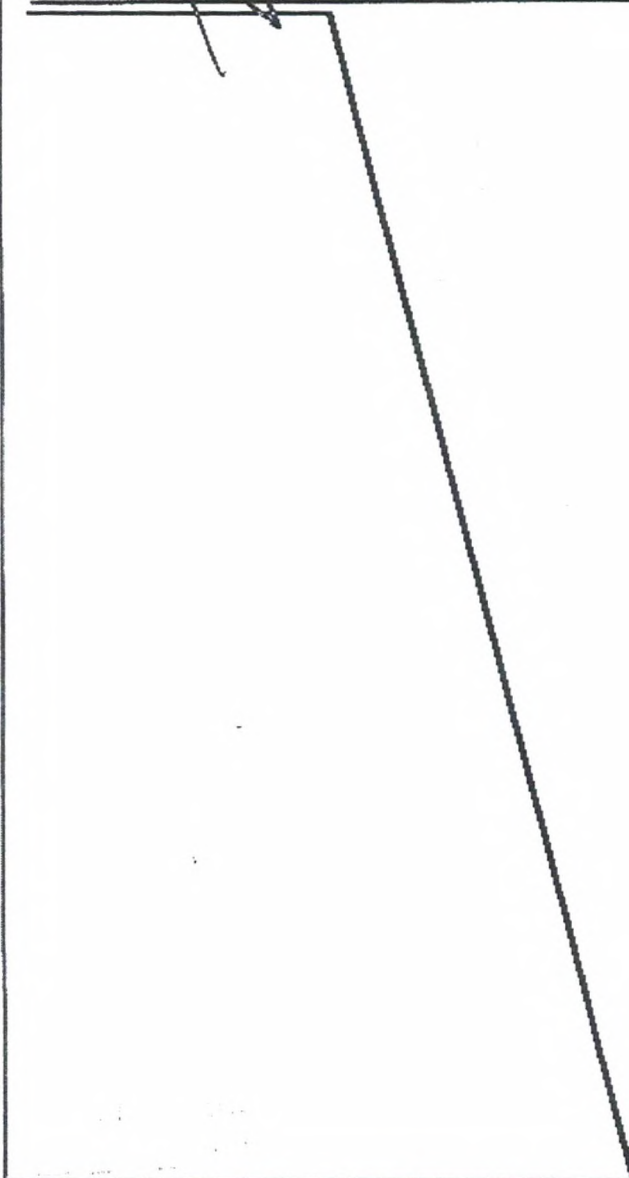
e-mail:criplumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.365	LIVRO Nº 2 - VB REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
02/05/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

"UM LOTE DE TERRENO", Nº 05, com a área de 250,00mts², tendo 10,00mts de frente, confrontando com a Rua Francisco Júlio Neves; 10,00mts nos fundos, sendo: 2,00mts confrontando com o lote 251 e 8,00mts confrontando com o lote 252; 25,00mts do lado direito, confrontando com a Prefeitura Municipal de Piumhi; 25,00mts do lado esquerdo, confrontando com o lote 04 (à desmembrar)"; Lote 05 da quadra S, situado nesta cidade e Comarca de Piumhi - MG, na Rua Francisco Júlio Neves, Loteamento Residencial Novo Horizonte, BAIRRO NOVA ESPERANÇA; havido conforme Av.04 e posterior Av.10, ambos da M.27.812, fls. 047, livro 2-MF. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. **PROTOCOLO Nº 133.789**. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomp. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Func. Adriana. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO



24V.
D. P. S.



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS
REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA
Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067
e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40365 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 07 de maio de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 69.911

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CQT91497
Cód. Seg. 6113-8996-6240-2976

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



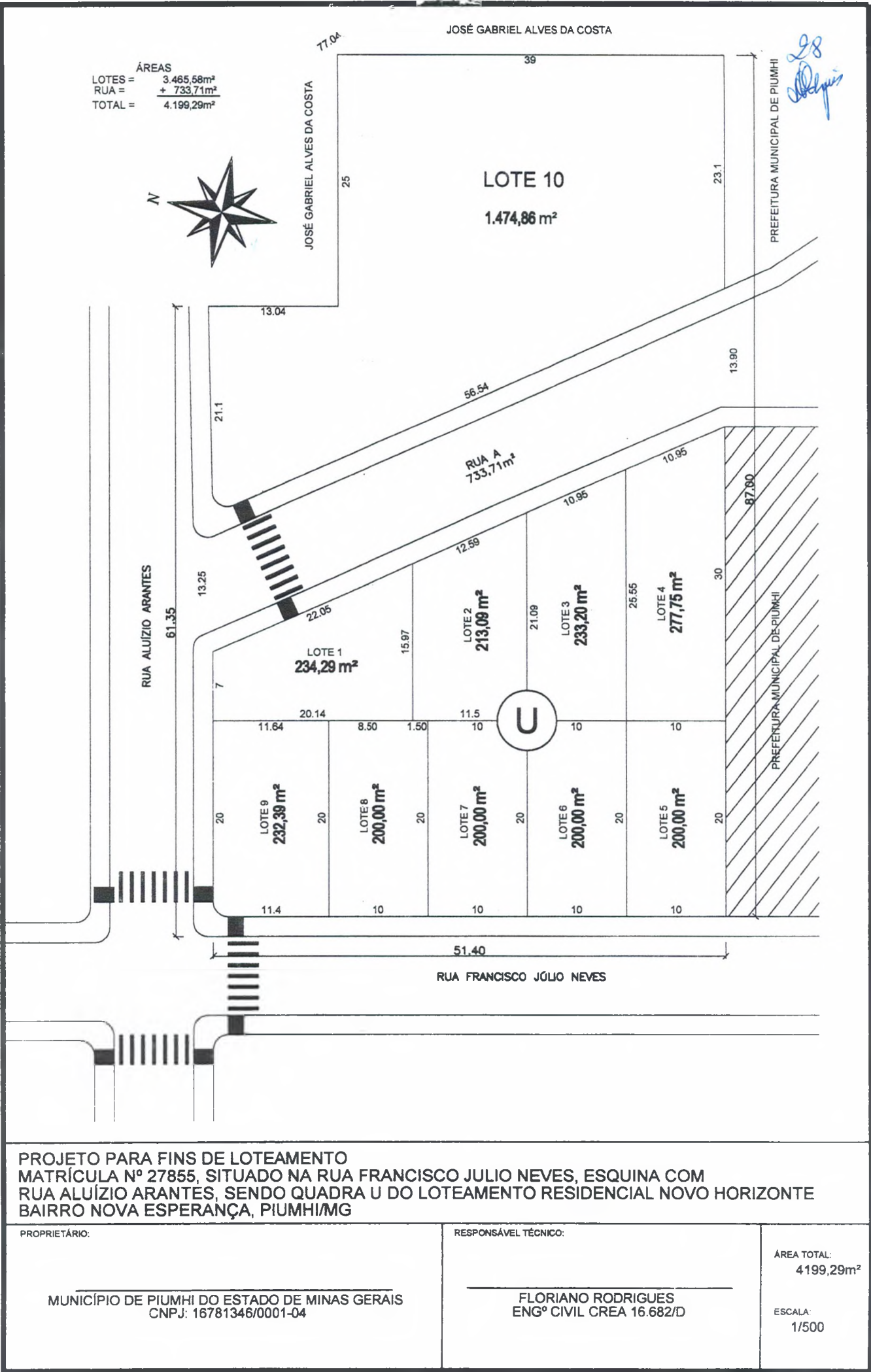
REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925-000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 07/MAIO/2019

[Assinatura]
REG. DE IMÓVEIS



EM BRANCO



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS
REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA
Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 153 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067
e-mail: cripiumhi@hotmail.com

29
[Assinatura]

RECIBO DE RECEPÇÃO Nº 33095

Data da recepção: 19/08/2019

Previsão de entrega: 13/09/2019 após as 16h.
Apresentante: Município de Piumhi do Estado de Minas Gerais (Davi)
Endereço: Rua Padre Abel, 332. Piumhi/MG,
Telefone: 37 9917.1594
Observações:

Descrição do Título
Outorgante:
Outorgado: Município de Piumhi do Estado de Minas Gerais
Natureza do Título: Loteamento
Origem:

Qtd.	Serviço	Cod.custa	Cod.res	Emol.	Recompe	TFJ	ISS	Valor Total	
1	Prenotação	4701-9	1	R\$31,09	R\$1,86	R\$6,65	R\$1,55	R\$41,15	
Prenotação									
Matricula/Reg.Auxiliar/Transcrição: 27855		Livro: 2							
1	Registro	4501-3	1	R\$15,31	R\$0,92	R\$5,11	R\$0,77	R\$22,11	
a.1) Memorial de loteamento: pelo processamento.									
Matricula/Reg.Auxiliar/Transcrição:		Livro: 2							
11	Registro	4502-1	1	R\$40,15	R\$2,42	R\$13,42	R\$1,98	R\$57,97	
a.2) Memorial de loteamento: por lote ou gleba do memorial objeto de registro.									
Matricula/Reg.Auxiliar/Transcrição:		Livro: 2							
1	Registro	4503-9	1	R\$15,31	R\$0,92	R\$5,11	R\$0,77	R\$22,11	
b.1) Memorial de Incorporação imobiliária: pelo processamento.									
Matricula/Reg.Auxiliar/Transcrição:		Livro: 2							
11	Abertura de Matrícula	4401-6	1	R\$447,04	R\$20,84	R\$149,05	R\$22,33	R\$645,26	
Matrícula ou cancelamento de matrícula de imóvel no livro de registro geral.									
Matricula/Reg.Auxiliar/Transcrição:		Livro: 2							
67	Arquivamento	8101-8	1	R\$400,66	R\$24,12	R\$133,33	R\$20,10	R\$578,21	
1 - Arquivamento (por folha)									
Matricula/Reg.Auxiliar/Transcrição:		Livro: 2							
6	Xerox	8888-8	1	R\$0,00	R\$0,00	R\$0,00	R\$0,00	R\$1,20	
Xerox									
Matricula/Reg.Auxiliar/Transcrição:		Livro: 2							
11	Certidão	8401-2	1	R\$195,47	R\$11,77	R\$73,15	R\$9,79	R\$290,18	
4-a) Certidão - De inteiro teor ou em resumo, independentemente do número de folhas									
Matricula/Reg.Auxiliar/Transcrição:		Livro: 2		apos reg					
TOTAL CUSTAS								R\$	1.658,19
DEPÓSITO PRÉVIO								R\$	1.658,19

Informações Importantes
1 - Este título foi recepcionado para prenotação e registro, ficando assegurada a prioridade prevista nos artigos 11, 12 e 186 da LRP 6.015/73. Não estando em conformidade com a lei, será devolvido com exigências que deverão ser atendidas no prazo de validade desta prenotação. Caso a exigência não seja cumprida dentro do prazo de vigência da prenotação (30 dias) a mesma será cancelada. Após a reapresentação da documentação, a mesma será reexaminada.
2 - A exigência do depósito prévio para a prenotação do título é uma imposição legal prevista no artigo 14 da LRP 6.015/73, sendo um cálculo estimativo do valor em que importará os atos a serem praticados.
3 - Após a qualificação do título, o valor devido à prática dos atos requeridos poderá resultar em devolução da diferença a maior ou sua complementação.
4 - Informações sobre o protocolo somente serão fornecidas no balcão.
5 - O apresentante que solicitar o protocolo do título, antes de sua conferência, deverá entrar em contato com esta Serventia, em até 15 dias, após a data da prenotação para verificação de exigência ou complementação do pagamento.
6 - Indispensável a apresentação deste protocolo (via original) para a retirada do documento.
7 - Horário de funcionamento: de segunda a sexta das 08h às 10h30min e das 12h às 18h.
Declaro que li, conferi e concordo com os dados e informações constantes neste pedido.

Piumhi - MG, 19 de agosto de 2019

Atendente: Deysiane Aparecida Palm Faria

Apresentante: Município de Piumhi Estado de Minas Gerais (Davi)

PIUMHI-MG, 20 de maio de 2014

Exm^o. Sr.

Marcio da Silveira Cassini

Oficial do Cartório de Registro de Imóveis

REQUERIMENTO Nº 3075
PARA FINS DE LOTEAMENTO DE TERRENO URBANO.

MUNICIPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS, inscrita no CNPJ: 16.781.346/0001-04, com sede a Rua Padre Abel nº332, Centro nesta cidade de Piumhi-MG, representada pelo prefeito municipal Adeberto José de Melo, Brasileiro, Casado, residente a Rua Nicomedes Ferreira nº129 Bairro Dona Vicentina, portador do CPF: nº269.686.576-00 e carteira de identidade nºM-1.203.365-SSPMG, vem mui respeitosamente, requerer de V.Sas., o loteamento do terreno urbano da Matrícula nº27.855

- 1)Lote 01 **Terreno Urbano** área de 234,29m², **situado neste município e comarca de PIUMHI-MG**, na Rua Aluizio Arantes esq. com Rua "A", no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no Bairro Nova Esperança na Quadra "U"
- 2)Lote 02 **Terreno Urbano** área de 213,09m², **situado neste município e comarca de PIUMHI-MG**, na Rua "A", no Loteamento Residencial Novo Horizonte III no Bairro Nova Esperança na Quadra "U"
- 3)Lote 03 **Terreno Urbano** área de 233,20m², **situado neste município e comarca de PIUMHI-MG**, na Rua "A", no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no Bairro Nova Esperança na Quadra "U"
- 4)Lote 04 **Terreno Urbano** área de 277,75m², **situado neste município e comarca de PIUMHI-MG**, na Rua "A", no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no Bairro Nova Esperança na Quadra "U"
- 5)Lote 05 **Terreno Urbano** área de 200,00m², **situado neste município e comarca de PIUMHI-MG**, na Rua Francisco Julio Neves, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no Bairro Nova Esperança na Quadra "U"
- 6)Lote 06 **Terreno Urbano** área de 200,00m², **situado neste município e comarca de PIUMHI-MG**, na Rua Francisco Julio Neves, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III no Bairro Nova Esperança na Quadra "U"
- 7)Lote 07 **Terreno Urbano** área de 200,00m², **situado neste município e comarca de PIUMHI-MG**, na Rua Francisco Julio Neves, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no Bairro Nova Esperança na Quadra "U"
- 8)Lote 08 **Terreno Urbano** área de 200,00m², **situado neste município e comarca de PIUMHI-MG**, na Rua Francisco Julio Neves, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no Bairro Nova Esperança na Quadra "U"



EM BRANCO
Registro de Imóveis
Plumhi - MG

EM BRANCO

EM BRANCO

9)Lote 09 **Terreno Urbano** área de 232,39m², **situado neste município e comarca de PIUMHI-MG**, na Rua Francisco Julio Neves esq. com rua Aluizio Arantes, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no Bairro Nova Esperança na Quadra "U"

10)Lote 10 **Terreno Urbano** área de 1.474,86m², **situado neste município e comarca de PIUMHI-MG**, na Rua "A" esq. com Rua Aluizio Arantes, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no Bairro Nova Esperança na Quadra "U",

11)área destinada a via Publica(Rua "A") **Terreno Urbano** área de 733,71m², **situado neste município e comarca de PIUMHI-MG**, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no Bairro Nova Esperança na Quadra "U" com suas metragens e confrontações de acordo com a planta e o memorial descritivo em anexo.

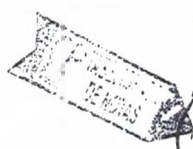
Os trabalhos técnicos foram elaborados pelo Eng^o Civil Floriano Rodrigues CREA nº 16.682/D-MG, tendo sido apresentada a ART, assim como a aprovação da Prefeitura Municipal de PIUMHI-MG, na planta e Memorial descritivo, em 12/02/2019, pelo Secretario Municipal de Obras e Infraestrutura, Edson Pereira da Silva, documentos apresentados e arquivados.

Solicito finalmente, que efetuado o LOTEAMENTO, seja extraída a certidão de registro atualizada

Nestes termos.

P. Deferimento.

Proprietário:



Adeberto José de Melo
Prefeito Municipal

MUNICIPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS,

CNPJ: 16.781.346/0001-04

Prefeito: Adeberto José de Melo

CPF: nº269.686.576-00





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.526/0001-49

Nº 031

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Emilice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail:cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.638	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
22/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **234.29m²**, tendo 7,00 metros de frente confrontando com a Rua Aluizio Arantes, 15,97 metros nos fundos com o lote 2, 22,05 metros do lado direito confrontando com a Rua A e 20,14 metros do lado esquerdo, sendo: 11,64 metros confrontando com o lote 9 e 8,50 metros confrontando com o lote 8, lote 01 da quadra U, situado na Rua Aluizio Arantes, esquina com a Rua A, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no BAIRRO NOVA ESPERANCA, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.5, da matrícula nº 27.855, fls.090, 2-MF. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.582/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.075, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.341, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomeço R\$2,44. TFI R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 22 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO



320.
Bel. Marques



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40638 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 30 de agosto de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.838

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37298
Cód. Seg. 5307-6974-3377-1965

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 30/AGO/2019

REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 032

CNPJ 20.939.528/0001-48

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIALEunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTABel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTARUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067
e-mail: cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.639 22/08/2019 DATA	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº VIDE ABAIXO
---	---	---

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **213,09m²**, tendo 12,59 metros de frente confrontando com a Rua A, 11,50 metros nos fundos, sendo: 1,50 metros confrontando com o lote 8 e 10,00 metros confrontando com o lote 7, 21,09 metros do lado direito confrontando com o lote 3 e 15,97 metros do lado esquerdo confrontando com o lote 1, lote 02 da quadra U. situado na Rua A, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III. no BAIRRO NOVA ESPERANCA, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.5, da matrícula nº 27.855, fls.090, 2-MF. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.582/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.075, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.341, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,83. Piumhi, 22 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA
Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40639 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 30 de agosto de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.838

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37299
Cód. Seg. 7814-6704-9021-0804

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 30/AGO/2019


REG DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.526/0001-49

Nº 033

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Esmerice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: rlpiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.640 22/08/2019 DATA	LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº VIDE ABAIXO
---	------------------------------	--

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de 233.20m², tendo 10,95 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 25,55 metros do lado direito e 21,09 metros do lado esquerdo, lote 03 da quadra U, confrontando pela frente com a Rua A, pelos fundos com o lote 6, do lado direito com o lote 4 e do lado esquerdo com o lote 2, situado na Rua A, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no BAIRRO NOVA ESPERANCA, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.5, da matrícula nº 27.855, fls.090, 2-MF. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.582/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.075, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.341, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomeço R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 22 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40640 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 30 de agosto de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.838

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis

Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37300

Cód. Seg. 7615-8036-9679-1137

Quantidade de Atos Praticados 1

Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL

Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA

Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA

Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000

Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49

PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 30/AGO/2019

REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.528/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIALEunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTABel. Caciê Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: criplumhi@hotmail.com

Nº

034

35
Silveira

MATRÍCULA 40.641	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
22/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **277,75m²**, tendo 10,95 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 30,00 metros do lado direito e 25,55 metros do lado esquerdo, lote 04 da quadra U, confrontando pela frente com a Rua A, pelos fundos com o lote 5, do lado direito com a Prefeitura Municipal de Piumhi e do lado esquerdo com o lote 3, situado na Rua A, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no BAIRRO NOVA ESPERANCA, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.5, da matrícula nº 27.855, fls.090, 2-MF. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.582/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.075, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.341, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TFF. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 22 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO



350
Jelly



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini

OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini

SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40641 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 30 de agosto de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.838

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37301
Cód. Seg. 8018-2441-0267-0480

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 30/AGO/2019

REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.526/0001-49

Nº 035

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIALEunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTABel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.642	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
22/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200,00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 05 da quadra U, confrontando pela frente com a Rua Francisco Julio Neves, pelos fundos com o lote 4, do lado direito com o lote 6 e do lado esquerdo com a Prefeitura Municipal de Piumhi, situado na Rua Francisco Julio Neves, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no BAIRRO NOVA ESPERANCA, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.5, da matrícula nº 27.855, fls.090, 2-MF. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.582/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.075, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.341, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recome. R\$2,44. TFI R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 22 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO



36
36



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40642 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 30 de agosto de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.838

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37302
Cód. Seg. 8807-9905-0418-3945

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 30/AGO/2019

VDE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.526/0001-49

Nº 036

Bel. Márcio da Silveira Cassini OFICIAL Bel. Eunice Carabetti da Silveira Cassini SUBSTITUTA Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1087

e-mail: criplumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.643	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
22/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200,00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 06 da quadra U, confrontando pela frente com a Rua Francisco Julio Neves, pelos fundos com o lote 3, do lado direito com o lote 7 e do lado esquerdo com o lote 5, situado na Rua Francisco Julio Neves, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no BAIRRO NOVA ESPERANÇA, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.5, da matrícula nº 27.855, fls.090, 2-MF. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.582/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.075, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.341, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TFJ. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 22 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40643 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 30 de agosto de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.838

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37303
Cód. Seq. 6862-4137-3753-9734

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 30/AGO/2019

REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.526/0001-48

Nº 037

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIALEunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTABel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: criplumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.644	LIVRO Nº 2 - VJ	Registro Anterior Nº
22/08/2019	REGISTRO GERAL	VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200,00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 07 da quadra U, confrontando pela frente com a Rua Francisco Julio Neves, pelos fundos com o lote 2, do lado direito com o lote 8 e do lado esquerdo com o lote 6, situado na Rua Francisco Julio Neves, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no BAIRRO NOVA ESPERANCA, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.5, da matrícula nº 27.855, fls.090, 2-MF. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.582/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.075, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.341, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. T.F.J. R\$13,55. ISS R\$2,03. Piumhi, 22 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabeti da Silveira Cassini

OFICIAL

SUBSTITUTA

Cecília Carabeti da Silveira Cassini

SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40644 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 30 de agosto de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.838

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37304
Cód. Seq. 4124-0050-9680-6890

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabeti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabeti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 30 AGO, 2019

REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 038

CNPJ 20.939.528/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Emilia Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: crlpiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.645	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
22/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200.00m²**, tendo 10,00 metros de frente confrontando com a Rua Francisco Julio Neves, 10,00 metros nos fundos, sendo: 1,50 metros confrontando com o lote 2 e 8,50 metros confrontando com o lote 1, 20,00 metros do lado direito confrontando com o lote 9 e 20,00 metros do lado esquerdo confrontando com o lote 7, lote 08 da quadra U, situado na Rua Francisco Julio Neves, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no **BAIRRO NOVA ESPERANÇA**, nesta cidade e Comarca de **PIUMHI-MG**; havido conforme R.5, da matrícula nº 27.855, fls.090, 2-MF. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.582/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.075, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.341, de 19/08/2019. Dou fê. Emol. R\$40,64. Recombe. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 22 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO



39v.
Dijé



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40645 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 30 de agosto de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.838

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37305
Cód. Seg. 6189-7458-0286-1708

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 30/AGO/2019

REG. DE IMÓVEIS

40
Silva



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 039

CNPJ 20.938.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Eunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067
e-mail: ori@piumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.646	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
22/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **232,39m²**, tendo 11,40 metros de frente, 11,64 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 09 da quadra U, confrontando pela frente com a Rua Francisco Julio Neves, pelos fundos com o lote 1, do lado direito com a Rua Aluizio Arantes e do lado esquerdo com o lote 8, situado na Rua Francisco Julio Neves, esquina com a Rua Aluizio Arantes, no Loteamento Residencial Novo Horizonte III, no BAIRRO NOVA ESPERANCA, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.5, da matrícula nº 27.855, fls.090, 2-MF. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.582/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.075, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.341, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomeço R\$2,44. TFI R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 22 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40646 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 30 de agosto de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.838

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37306
Cód. Seg. 3121-5552-8272-0223

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

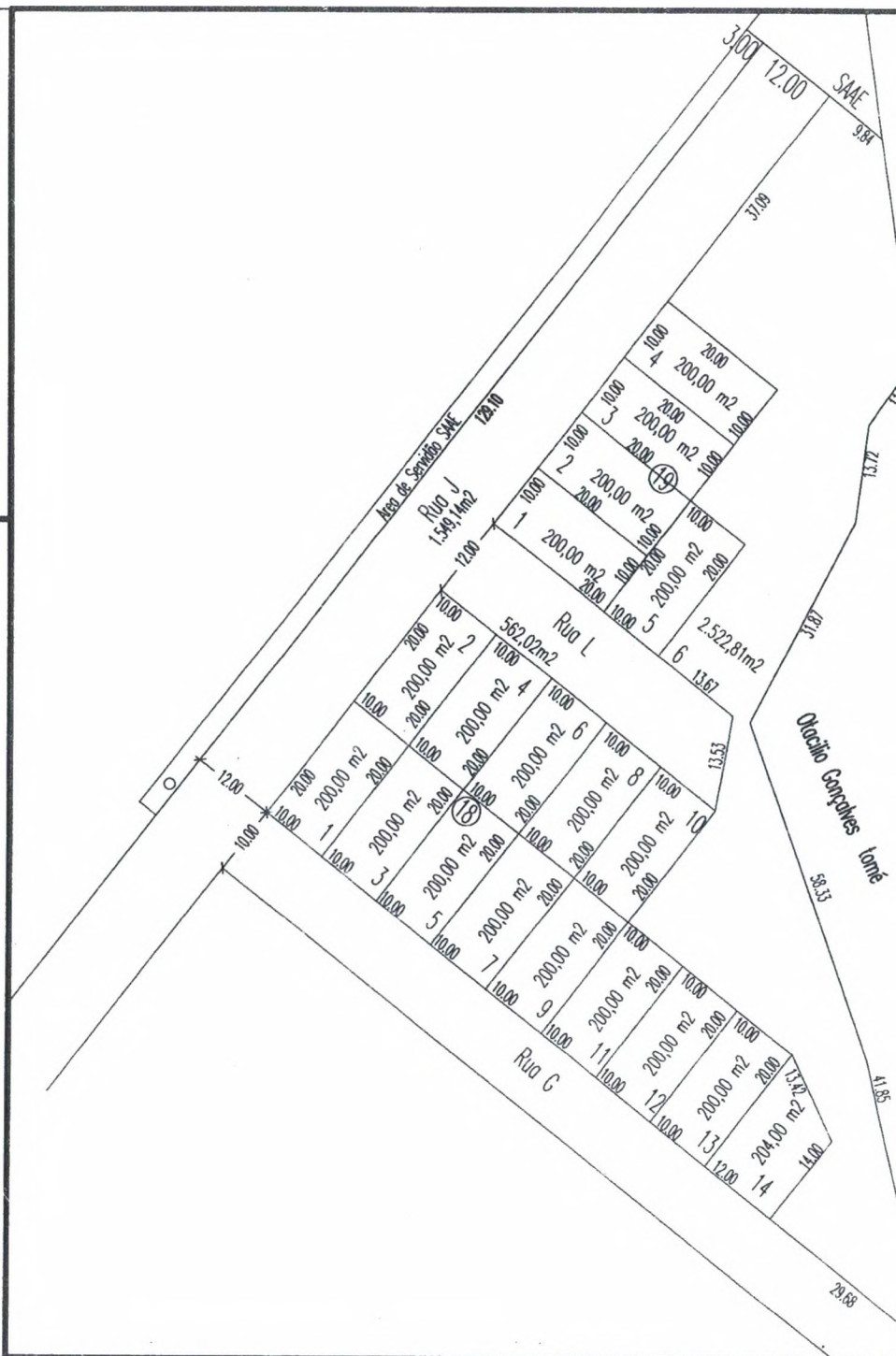
Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 30/AGO/2019

REG. DE IMÓVEIS

EXECUTADO EM AUTOCAD -HORACIO (CEL: 9904 4519)
e-mail : horacio.alves@bol.com.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

RUA PADRE ABEL Nº332- CENTRO PIUMHI - MG

Título: Levantamento Planimétrico

Objetivo: Projeto p/fins de LOTEAMENTO em Terreno Urbano
de matricula nº35.454

Endereço: LOTEAMENTO JARDIM BETEL II

Rua G

Bairro Novo Tempo

Proprietário:

Município de Piumhi do Estado de Minas Gerais
CNPJ:16.781.346/0001-04

Localidade: Município de Piumhi

Topógrafo:

Total atual 8.437,97m²

Estado: Minas Gerais

Data:
23/10/2018

Desenho:
Horacio

Proprietário:

Município de Piumhi do Estado de Minas Gerais
CNPJ:16.781.346/0001-04

Resp. Técnico:

FLORIANO RODRIGUES
Engº Civil - CREA 16.682/D MG.



33.000

42
Borges

PIUMHI-MG, 20 de maio de 2014

Exm^o. Sr.

Marcio da Silveira Cassini

Oficial do Cartório de Registro de Imóveis

REQUERIMENTO Nº 1.073

PARA FINS DE LOTEAMENTO DE TERRENO URBANO.

MUNICIPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS, inscrita no CNPJ: 16.781.346/0001-04, com sede a Rua Padre Abel nº332, Centro nesta cidade de Piumhi-MG, representada pelo prefeito municipal Adeberto José de Melo, Brasileiro, Casado, residente a Rua Nicomedes Ferreira nº129 Bairro Dona Vicentina, portador do CPF: nº269.686.576-00 e carteira de identidade nºM-1.203.365-SSPMG, vem mui respeitosamente, requerer de V.Sas., o loteamento do terreno urbano da Matrícula nº35.454/

- 1) Lote 01 Terreno Urbano área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua G esq. com Rua J, no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —
- 2) Lote 02 Terreno Urbano área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua L esq. com Rua J, no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —
- 3) Lote 03 Terreno Urbano área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua G no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —
- 4) Lote 04 Terreno Urbano, área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua L no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —
- 5) Lote 05 Terreno Urbano, área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua G no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —
- 6) Lote 06 Terreno Urbano, área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua L no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —
- 7) Lote 07 Terreno Urbano, área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua G no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —
- 8) Lote 08 Terreno Urbano, área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua L no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —
- 9) Lote 09 Terreno Urbano, área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua G no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —
- 10) Lote 10, área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua L no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —
- 11) Lote 11 Terreno Urbano, área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua G no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —
- 12) Lote 12 Terreno Urbano, área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua G no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —
- 13) Lote 13 Terreno Urbano, área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua G no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —
- 14) Lote 14 Terreno Urbano, área de 204,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua G no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "18" —

C



43
Rafael

- 15)Lote 01 Terreno Urbano área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua J esq. com Rua L, no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "19"
- 16)Lote 02 Terreno Urbano área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, Rua J, no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "19"
- 17)Lote 03 Terreno Urbano área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua J no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "19"
- 18)Lote 04 Terreno Urbano , área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua J no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "19"
- 19)Lote 05 Terreno Urbano , área de 200,00m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua L no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "19"
- 20)Lote 06 Terreno Urbano , área de 2.522,81m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, na Rua J no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo na Quadra "19",
- 21)área destinada a via Pública(Rua "L") Terreno Urbano , área de 562,02m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo
- 22) área destinada a via Pública(Rua "J") Terreno Urbano , área de 1.549,14m², situado neste município e comarca de PIUMHI-MG, no Loteamento Jardim Betel II, no Bairro Novo Tempo com suas metragens e confrontações de acordo com a planta e o memorial descritivo em anexo.

Os trabalhos técnicos foram elaborados pelo Engº Civil Floriano Rodrigues CREA nº 16.682/D-MG, tendo sido apresentada a ART, assim como a aprovação da Prefeitura Municipal de PIUMHI-MG, na planta e Memorial descritivo, em 12/02/2019, pelo Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura, Edson Pereira da Silva, documentos apresentados e arquivados.

Solicito finalmente, que efetuado o LOTEAMENTO, seja extraída a certidão de registro atualizada

Nestes termos.

P. Deferimento.

Proprietário:



Adeberto José de Melo
Prefeito Municipal

MUNICIPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS,
CNPJ: 16.781.346/0001-04

Prefeito: Adeberto José de Melo

CPF: nº269.686.576-00



430
Dij

REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Dom Pedro II - 153 - Centro - Caixa Postal 54
Piumhi/MG - Cep: 37.925-000 - cnpiumhi@hotmail.com

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Fólio de Registro de Imóveis Piumhi - MG



Selo Eletrônico nº CXQ33520
Cod Seg 4522-1215-8890-4170

Quantidade de Atos Praticados: 1
Emol: R\$98.80 - TFJ: R\$38.07 - Valor Final: R\$136.87
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Dom Pedro II - 153 - Centro - Caixa Postal 54
Piumhi/MG - Cep: 37.925-000 - cnpiumhi@hotmail.com

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Fólio de Registro de Imóveis Piumhi - MG



Selo Eletrônico nº CVI93410
Cod Seg 6201-6056-1967-9191

Quantidade de Atos Praticados: 1
Emol: R\$32.95 - TFJ: R\$6.65 - Valor Final: R\$39.60
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Dom Pedro II - 153 - Centro - Caixa Postal 54
Piumhi/MG - Cep: 37.925-000 - cnpiumhi@hotmail.com

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Fólio de Registro de Imóveis Piumhi - MG



Selo Eletrônico nº CXQ35276
Cod Seg 9392-1636-5951-5695

Quantidade de Atos Praticados: 142
Emol: R\$1.633,39 - TFJ: R\$513,42 - Valor Final: R\$2.146,81
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Dom Pedro II - 153 - Centro - Caixa Postal 54
Piumhi/MG - Cep: 37.925-000 - cnpiumhi@hotmail.com

Protocolado no Livro 1, sob nº 136.340
Certifico que, foram realizados neste protocolo
R-3/35454, Av-4/35454, Matrícula 40616, Matrícula
a 40617, Matrícula 40618, Matrícula 40619, Matrícula
40620, Matrícula 40621, Matrícula 40622, Matrícula
40623, Matrícula 40624, Matrícula 40625, Matrícula
40626, Matrícula 40627, Matrícula 40628, Matrícula
40629, Matrícula 40630, Matrícula 40631, Matrícula
40632, Matrícula 40633, Matrícula 40634, Matrícula
40635, Matrícula 40636

Piumhi, 21/06/2019
Oficial: _____
Emol: R\$1.945,03 Recome: R\$116,95
TFJ: R\$59,72 ISS: R\$97,29

[Handwritten signature and scribbles]

REGISTRO DE IMÓVEIS
PIUMHI - MG
PROTOCOLO Nº 136.351
FLS -
APRESENTADAS 249: - HORAS
PIUMHI, 27 JUN. 2019
OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
PIUMHI - MG
PROTOCOLO Nº 136.340
FLS -
APRESENTADAS 13 HORAS
PIUMHI, 19 AGO. 2019

PAGO
REGISTRO DE IMÓVEIS
19 AGO. 2019
Deyiani
PIUMHI - MG

Conferido:
Data 19/AGO. 2019
REG. DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Dom Pedro II - 153 - Centro - Caixa Postal 54
Piumhi/MG - Cep: 37.925-000 - cnpiumhi@hotmail.com

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Fólio de Registro de Imóveis Piumhi - MG



Selo Eletrônico nº CXQ34859
Cod Seg 4275-5807-6938-0607

Quantidade de Atos Praticados: 1
Emol: R\$32.95 - TFJ: R\$6.65 - Valor Final: R\$39.60
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

[Handwritten signature and arrow pointing up]



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 002

CNPJ 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIALEunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTABel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.616	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
21/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200,00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 01 da quadra 18, confrontando pela frente com a Rua G, pelos fundos com o lote 2, do lado direito com a Rua J e do lado esquerdo com o lote 3, situado na Rua G, esquina com a Rua J, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40616 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37673
Cód. Seg. 8790-0479-8901-3953

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 3 925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02/SET/2019



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.528/0001-49

Nº 003

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIALEunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTABel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: criplumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.617	LIVRO Nº 2 -VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
21/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200,00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 02 da quadra 18, confrontando pela frente com a Rua L, pelos fundos com o lote 1, do lado direito com o lote 4 e do lado esquerdo com a Rua J, situado na Rua L, esquina com a Rua J, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomp. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO



450
Piumhi



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabeti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabeti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40617 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.


- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37674
Cód. Seg. 5962-3017-6042-4917

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>

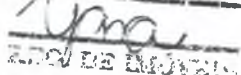


REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabeti S. Cassini - SUBSTITUT
Cecília Carabeti S. Cassini - SUBSTITUT
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925-000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-4
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02/SET/2019


REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 004

CNPJ 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Fanice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067
e-mail: criplumhi@hotmail.com

46
Revisão

MATRÍCULA 40.618	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
21/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200,00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 03 da quadra 18, confrontando pela frente com a Rua G, pelos fundos com o lote 4, do lado direito com o lote 1 e do lado esquerdo com o lote 5, situado na Rua G, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

[Assinatura manuscrita]

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40618 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.


- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37675
Cód. Seg. 6607-0838-3470-3696

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02 SET. 2019


REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 005

CNPJ 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIALEunice Carabeti da Silveira Cassini
SUBSTITUTABel. Cecília Carabeti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail:cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.619	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
21/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200.00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 04 da quadra 18, confrontando pela frente com a Rua L, pelos fundos com o lote 3, do lado direito com o lote 6 e do lado esquerdo com o lote 2, situado na Rua L, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TPI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS
REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40619 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37676
Cód. Seg. 8689-6432-2108-4168

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 31925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02 SET. 2019

REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.938.628/0001-48

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIALEunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTABel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail:criplumhi@hotmail.com

Nº 006

48

MATRÍCULA 40.620	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
21/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200,00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 05 da quadra 18, confrontando pela frente com a Rua G, pelos fundos com o lote 6, do lado direito com o lote 3 e do lado esquerdo com o lote 7, situado na Rua G, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de **PIUMHI-MG**; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomp. R\$2,44. TPJ. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini

OFICIAL

SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini

SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40620 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.

- OFICIAL

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37677
Cód. Seg. 4884-9225-3887-7561

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02 SET. 2019

REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Emice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: crlpiumhi@hotmail.com

Nº 007

49
Bolsa

MATRÍCULA 40.621	- VJ	Registro Anterior Nº
21/08/2019	LIVRO Nº 2	VIDE ABAIXO
DATA	REGISTRO GERAL	

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de 209,00m², tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 06 da quadra 18, confrontando pela frente com a Rua L, pelos fundos com o lote 5, do lado direito com o lote 8 e do lado esquerdo com o lote 4, situado na Rua L, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TFI R\$15,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40621 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37678
Cód. Seg. 9066-2105-4373-2565

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925-000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02/SET/2019

REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.528/0001-49

Nº 008

50
Edição

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Eunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail:cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.622	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
21/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200.00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 07 da quadra 18, confrontando pela frente com a Rua G, pelos fundos com o lote 8, do lado direito com o lote 5 e do lado esquerdo com o lote 9, situado na Rua G, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de **PIUMHI-MG**; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,41. TFI R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini

OFICIAL

SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini

SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40622 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.


- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37679
Cód. Seg. 4219-7477-3555-3270

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>

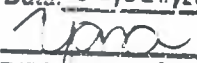


REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02/SET./2019


REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 009

51
S. J. Silva

CNPJ 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Ennice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

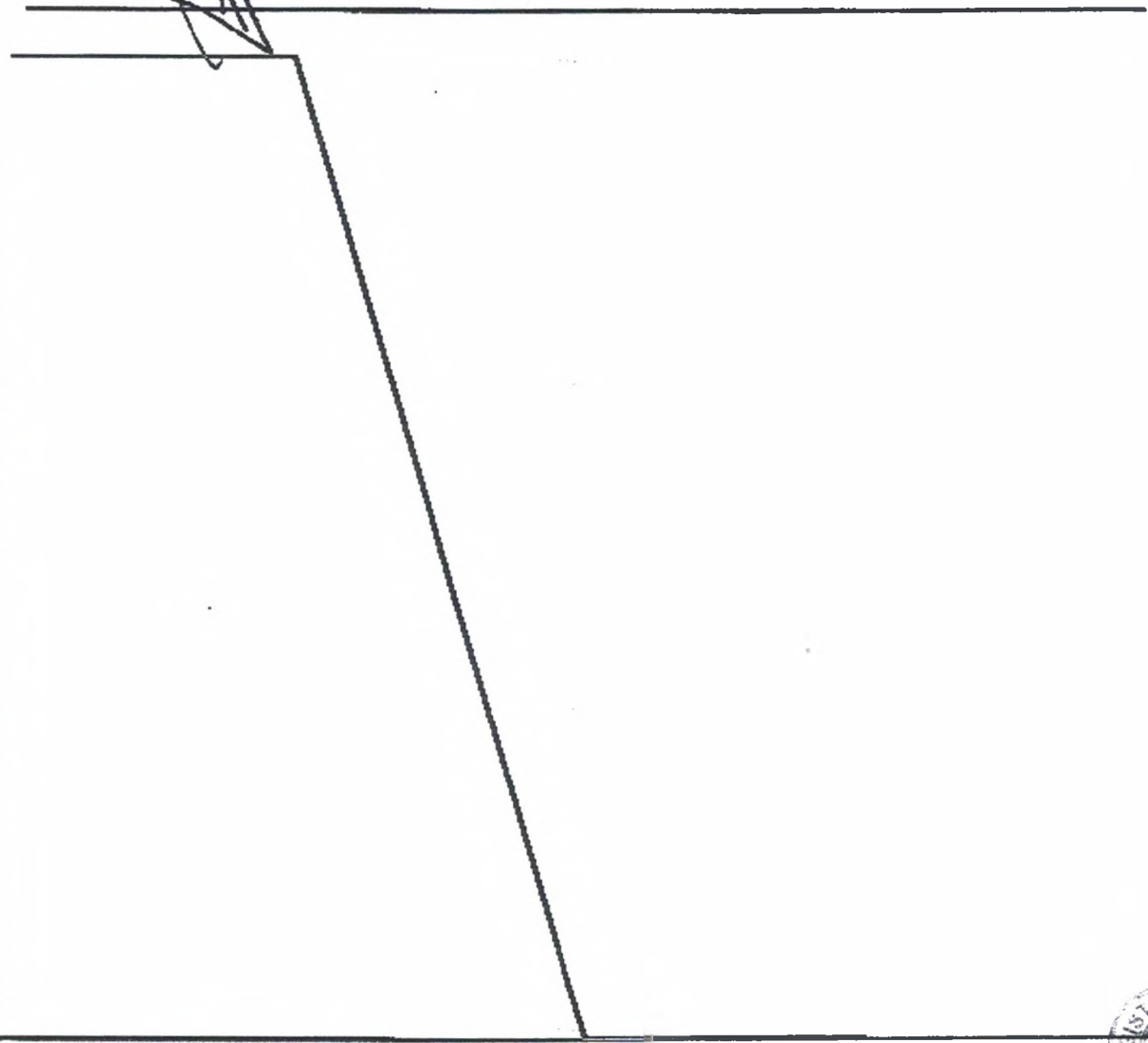
RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067
e-mail:ccri.piumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.623	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
21/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de 200,00m², tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 08 da quadra 18, confrontando pela frente com a Rua L, pelos fundos com o lote 7, do lado direito com o lote 10 e do lado esquerdo com o lote 6, situado na Rua L, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini

OFICIAL

SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini

SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40623 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37680
Cód. Seg. 5330-0697-0206-4597

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02/SET/2019

RDGI DE IMÓVEIS

52
Rafael



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 010

CNPJ 20.939.528/0001-48

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Emílio Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTO

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail:cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.624	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
21/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO com a área de **200.00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 09 da quadra 18, confrontando pela frente com a Rua G, pelos fundos com o lote 10, do lado direito com o lote 7 e do lado esquerdo com o lote 11, situado na Rua G, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabeti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabeti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40624 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.


- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37681
Cód. Seg. 8919-0042-0359-4773

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>

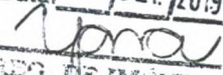


REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabeti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabeti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02/SET/2019


REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.626/0001-49

Nº 011

Bel. Márcio da Silveira Cassini *OFICIAL* Bel. Eunice Carabetti da Silveira Cassini *SUBSTITUTA* Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini *SUBSTITUTA*

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 21/08/2019 DATA	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº VIDE ABAIXO
---------------------------------	-----------------------------------	--

IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO, com a área de 200,00m², tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 10 da quadra 18, confrontando pela frente com a Rua L, pelos fundos com o lote 9, do lado direito com o lote 06 da quadra 19 e do lado esquerdo com o lote 8, situado na Rua L, no Loteamento Jardim Bctel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomp. R\$2,44. TFJ. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabeti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabeti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40625 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFI: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37682
Cód. Seg. 0063-5664-2466-9583

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFI R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabeti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabeti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02 SET, 2019

REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 012

CNPJ 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Emice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.626	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
21/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200.00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, **lote 11 da quadra 18**, confrontando pela frente com a Rua G, pelos fundos com o lote 6 da quadra 19, do lado direito com o lote 9 e do lado esquerdo com o lote 12, **situado na Rua G, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO**, nesta cidade e Comarca de **PIUMHI-MG**; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomp. R\$2,44. TEF. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini

OFICIAL

SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini

SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40626 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37683
Cód. Seg. 0762-7048-8884-6555

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02 SET. 2019

REG. DE IMOVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 013

CNPJ 20.930.826/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Emilia Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA

40.627

21/08/2019

DATA

LIVRO Nº 2 - VJ

REGISTRO GERAL

Registro Anterior

Nº

VIDE ABAIXO

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200,00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 12 da quadra 18, confrontando pela frente com a Rua G, pelos fundos com o lote 6 da quadra 19, do lado direito com o lote 11 e do lado esquerdo com o lote 13, situado na Rua G, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomp. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40627 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.


- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37684
Cód. Seg. 7887-6420-6322-4023

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>

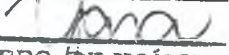


REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02/SET/2019


REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 014

CNPJ 20.938.526/0001-40

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Emice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail:cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.628	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
21/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO. com a área de **200.00m²** tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 13 da quadra 18, confrontando pela frente com a Rua G, pelos fundos com o lote 6 da quadra 19, do lado direito com o lote 12 e do lado esquerdo com o lote 14, situado na Rua G, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomp. R\$2,04. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini

OFICIAL

SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini

SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40628 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.


- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37685
Cód. Seg. 8821-1437-7001-5866

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>

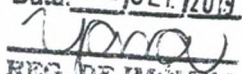


REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02/SET/2019


REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 29.939.528/0081-49

Nº 015

Bel. Márcio da Silveira Cassini *Bel. Eunice Carabetti da Silveira Cassini* *Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini*
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: criplumhi@hotmail.com

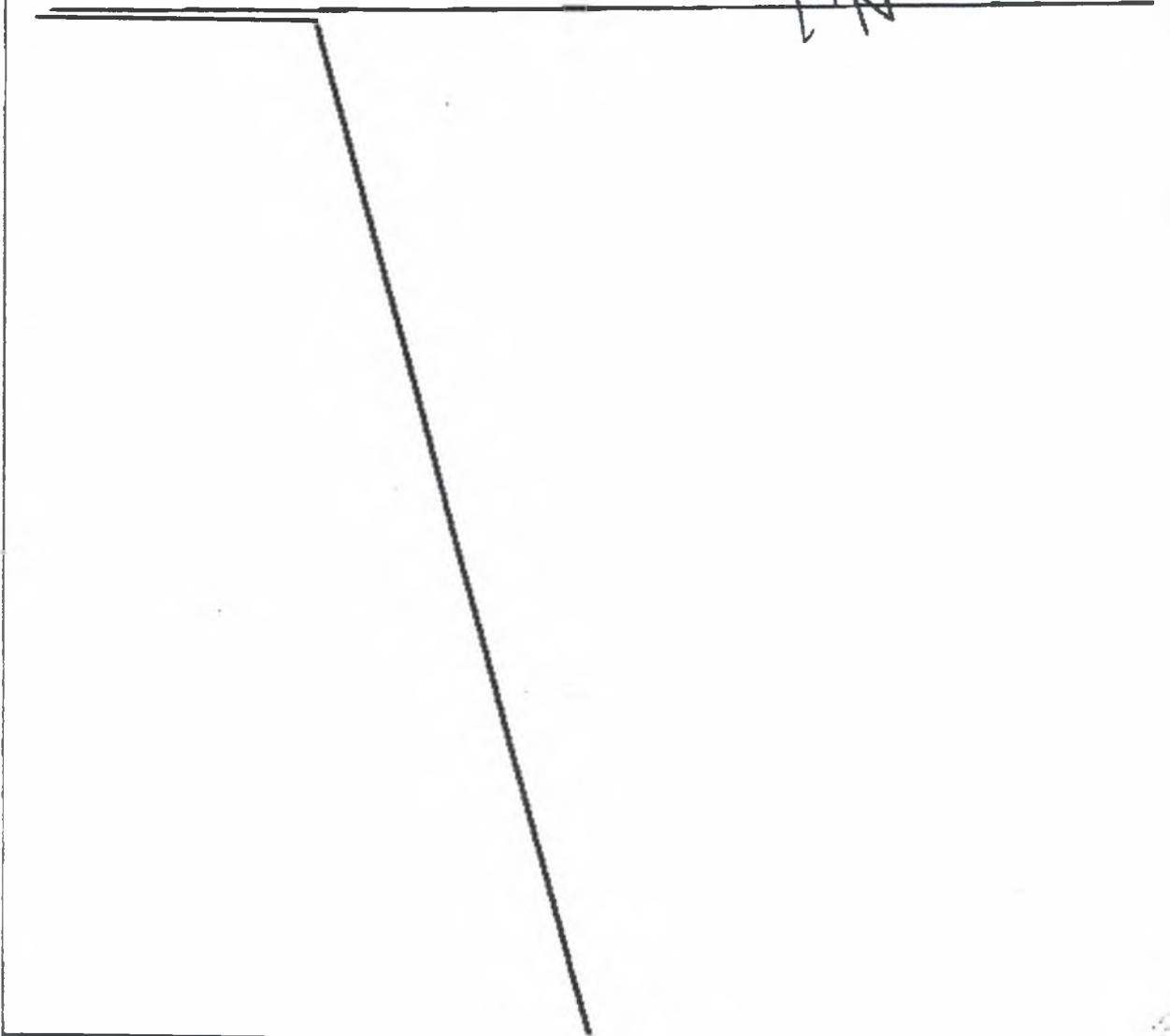
MATRÍCULA 40.629	- VJ	Registro Anterior..... Nº
21/08/2019	LIVRO Nº 2	VIDE ABAIXO
DATA		
REGISTRO GERAL		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **204,00m²**, tendo 12,00 metros de frente, 13,42 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 14,00 metros do lado esquerdo, lote 14 da quadra 18, confrontando pela frente com a Rua G, pelos fundos com o lote 6 da quadra 19, do lado direito com o lote 13 e do lado esquerdo com o lote 6 da quadra 19, situado na Rua G, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomp. R\$2,44. TFI: R\$13,55. ISS: R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO



57
[Assinatura]

[Assinatura]

570
[Handwritten signature]



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40629 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.

- OFICIAL

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG
Selo Eletrônico nº CXQ37686
Cód. Seg. 5329-6641-2831-7461

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS
Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.
Data: 02/SET/2019

REG. DE IMÓVEIS

58
Daly



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 016

CNPJ 20.938.528/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Funice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

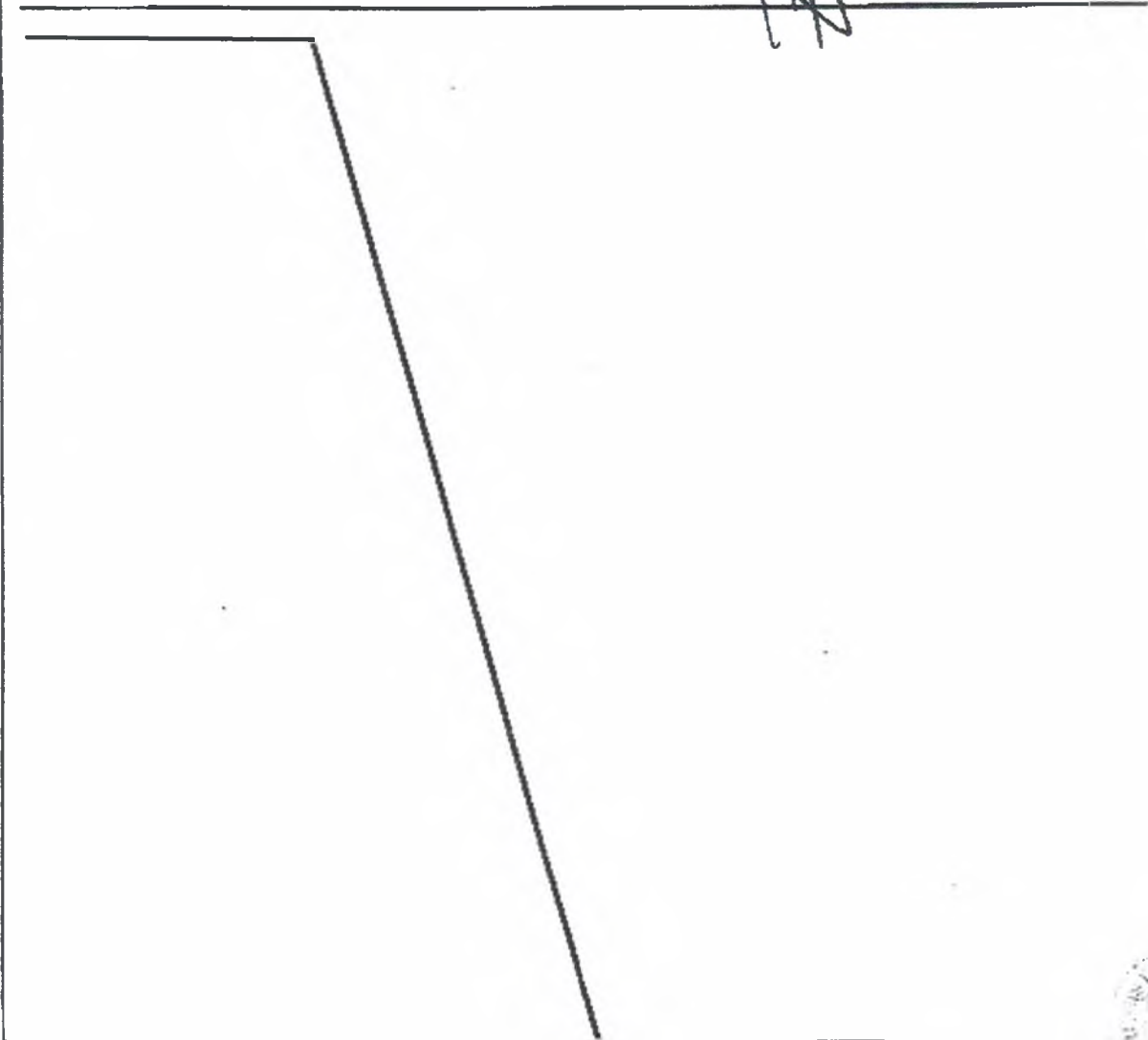
RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067
e-mail:cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.630	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
21/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200,00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 01 da quadra 19, confrontando pela frente com a Rua J, pelos fundos com o lote 5, do lado direito com o lote 2 e do lado esquerdo com a Rua L, situado na Rua J, esquina com a Rua L, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fê. Emol. R\$40,64. Recomeço, R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini

OFICIAL

SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini

SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40630 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.


- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37687
Cód. Seg. 0814-6570-7104-3201

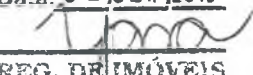
Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>

**REGISTRO DE IMÓVEIS**

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02 SET. 2019


REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.528/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIALEunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTABel. Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

Nº 017

59
Dijane

MATRÍCULA 40.631	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
21/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200,00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 02 da quadra 19, confrontando pela frente com a Rua J, pelos fundos com o lote 5, do lado direito com o lote 3 e do lado esquerdo com o lote 1, situado na Rua J, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recomp. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabeti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabeti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40631 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.


- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG
Selo Eletrônico nº CXQ37688
Cód. Seg. 9156-2161-2145-7374

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS
Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabeti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabeti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02/SET/2019


REG. DE IMÓVEIS

40632

60
Boyer



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº 018

CNPJ 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIAL

Ennice Corabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Bel. Cecília Corabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO II, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail:cripiumhi@hotmail.com

MATRÍCULA 40.632	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº -----
21/08/2019		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200,00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 03 da quadra 19, confrontando pela frente com a Rua J, pelos fundos com o lote 6, do lado direito com o lote 4 e do lado esquerdo com o lote 2, situado na Rua J, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de **PIUMHI-MG**; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO



604
Dijes



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS
REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabeti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabeti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40632 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.


- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37689
Cód. Seg. 4748-2997-6604-9805

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabeti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabeti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02 SET. 2019


REG. DE IMÓVEIS



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ 20.939.926/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini
OFICIALEunice Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTABel. Caciêla Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

RUA D. PEDRO 11, 153 - CAIXA POSTAL 54 - TELEFAX: (37) 3371-1067

e-mail: criplumhi@hotmail.com

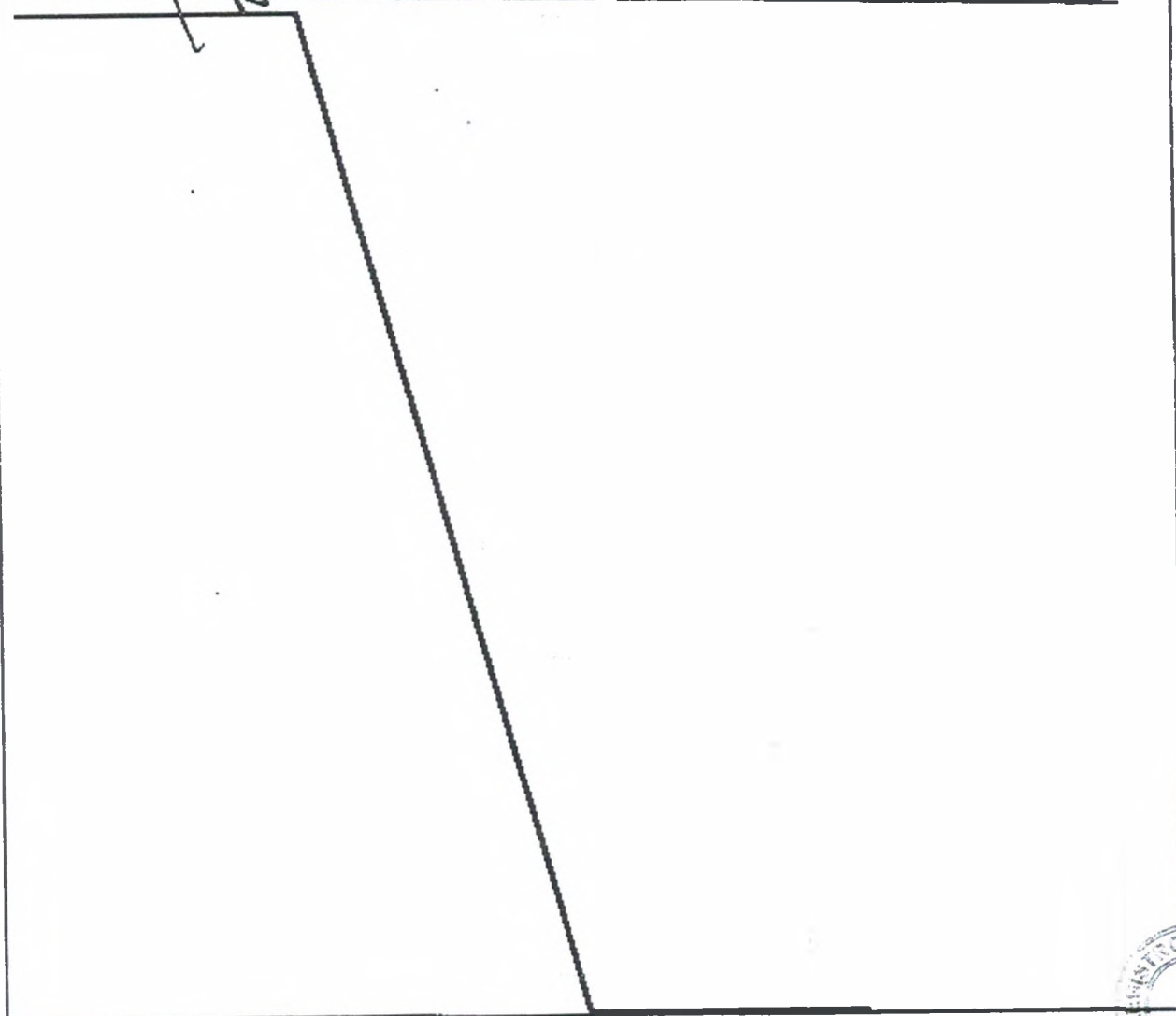
Nº 019

MATRÍCULA 40.633	LIVRO Nº 2 - VJ REGISTRO GERAL	Registro Anterior Nº
21/02/2010		VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL:

UM LOTE DE TERRENO, com a área de **200,00m²**, tendo 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, 20,00 metros do lado direito e 20,00 metros do lado esquerdo, lote 04 da quadra 19, confrontando pela frente com a Rua J, pelos fundos com o lote 6, do lado direito com o lote 6 e do lado esquerdo com o lote 3, situado na Rua J, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$244, TRF. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO





COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini
OFICIAL SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini
SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40633 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.

- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37690
Cód. Seg. 5356-3911-7429-2704

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02/SET/2019

REG. DE IMÓVEIS



MATRÍCULA 40.634	LIVRO Nº 2 - VJ	Registro Anterior Nº
21/08/2019	REGISTRO GERAL	VIDE ABAIXO
DATA		

IMÓVEL: UM **LOTE DE TERRENO**, com a área de **200,00m²**, tendo 10,00 metros de frente, confrontando com a Rua L, 10,00 metros nos fundos confrontando com o lote 6, 20,00 metros do lado direito, sendo: 10,00 metros confrontando com o lote 1 e 10,00 metros confrontando com o lote 2, e 20,00 metros do lado esquerdo confrontando com o lote 6, lote 05 da quadra 19, situado na Rua L, no Loteamento Jardim Betel II, no BAIRRO NOVO TEMPO, nesta cidade e Comarca de PIUMHI-MG; havido conforme R.3, da matrícula nº 35.454, fls.56, 2-RG. O imóvel foi loteado de acordo com a planta e o memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal, em 12/02/2019, Decreto Municipal nº 4.581/2019 de 24/06/2019, assinado pelo Prefeito Municipal de Piumhi-MG - Adeberto José de Melo, e ainda, nos termos do requerimento nº 1.073, datado de 20/05/2019; documentos arquivados nesta serventia, em cumprimento às exigências da Lei 6.766, de 19/12/1979, alterada pela Lei 9.785, de 29/01/1999. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE PIUMHI DO ESTADO DE MINAS GERAIS, CNPJ nº 16.781.346/0001-04, com sede na Rua Padre Abel, 332, Centro, Piumhi-MG. Protocolo nº 136.340, de 19/08/2019. Dou fé. Emol. R\$40,64. Recompe. R\$2,44. TFI. R\$13,55. ISS. R\$2,03. Piumhi, 21 de agosto de 2019. Func. Josiane. Oficial.

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO



62V.
Rafael

63
V. S. P.



COMARCA DE PIUMHI - ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ nº 20.939.526/0001-49

Bel. Márcio da Silveira Cassini - Eunice Carabetti da Silveira Cassini

OFICIAL

SUBSTITUTA

Cecília Carabetti da Silveira Cassini

SUBSTITUTA

Rua Dom Pedro II, 197 - Caixa Postal: 54 - Tel./Fax: (37) 3371-1067

e-mail: cripiumhi@hotmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula nº 40634 a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, 31/12/73.

Piumhi - MG, 02 de setembro de 2019.


- OFICIAL -

Pedido de Certidão nº: 72.803

Emol: R\$ 17,77 - Recivil: R\$ 1,07 - TFJ: R\$ 6,65 - ISS: R\$ 0,89 - Valor Total: R\$ 26,38

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis
Piumhi- MG

Selo Eletrônico nº CXQ37691
Cód. Seg 4584-9442-3263-3734

Quantidade de Atos Praticados 1
Emol. R\$ 18,84 - TFJ R\$ 6,65 - Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Márcio da Silveira Cassini - OFICIAL
Eunice Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Cecília Carabetti S. Cassini - SUBSTITUTA
Fone: (37) 3371-1067 - CEP 37925.000
Caixa Postal: 54 - CNPJ 20.939.526/0001-49
PIUMHI - MG

Conferido.

Data: 02 SET 2019

634
Rajin