



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI-MG

Rua: Padre Abel, 332 – Centro – Piumhi – Minas Gerais.
Cep: 37925-000 - Fone: (37) 3371. 9221

CNPJ. 16.781.346/0001-04

3
JST

OFÍCIO Nº 321/2020

Piumhi/MG, 10 de Novembro de 2020.

A Sua Excelência o Senhor

Vereador Antônio Astésio Tavares

DD. Presidente da Câmara Municipal de Piumhi

Nesta

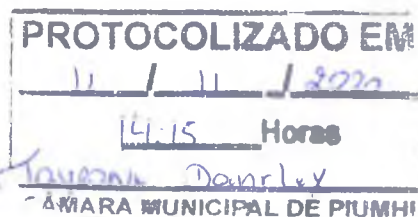
Senhor Presidente,

Estamos encaminhando, em anexo, Projeto de Lei nº 55 /2020 que revoga na íntegra a Lei nº 2.450/2019, de 23 de dezembro de 2019, que dispõe sobre a desafetação de bem público e autorização para doação à União Federal e dá outras providências, para apreciação dessa Douta Câmara Municipal.

Atenciosamente,

ADEBERTO JOSÉ DE MELO

Prefeito





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI-MG

Rua: Padre Abel, 332 – Centro – Piumhi – Minas Gerais.

Cep: 37925-000 - Fone: (37) 3371. 9221

CNPJ. 16.781.346/0001-04

4
JL

MENSAGEM Nº /2020

Piumhi/MG, 10 de Novembro de 2020.

A Sua Excelência o Senhor

Vereador Antônio Astésio Tavares

DD. Presidente da Câmara Municipal de Piumhi

Nesta.

Senhor Presidente,

Encaminho em anexo, em REGIME DE URGÊNCIA, minuta de Projeto de Lei que revoga na integra a Lei nº 2.450/2019, de 23 de dezembro de 2019, que dispõe sobre a desafetação de bem público e autorização para doação à União Federal e dá outras providências.

A lei 2.450/2019, que tem como objeto a desafetação de bem público e autorização para doação de um lote de terreno urbano, área b, com a área de 749,006, situado na Rua Dr. Manoel Hermeto Júnior, Loteamento Residencial Novo Horizonte, bairro Nova Esperança, nesta cidade e Comarca de Piumhi/MG, matrícula nº 40.869, livro nº 2-VJ.

A donatária manifestou via Ofício nº DADM/23/2020 pela impossibilidade de aceitação da doação do referido terreno e apresentou as justificativas.

E ainda, considerando que não houve os atos de efetiva doação do imóvel há possibilidade de revogação da Lei.

Assim, submeto o projeto em anexo para devida análise e posterior aprovação.

Valendo-me do ensejo, renovo a Vossa Excelência e aos seus ilustres pares a expressão do meu melhor apreço.

Atenciosamente,

ADEBERTO JOSÉ DE MELO

Prefeito



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI-MG

Rua: Padre Abel, 332 – Centro – Piumhi – Minas Gerais.

Cep: 37925-000 - Fone: (37) 3371. 9221

CNPJ. 16.781.346/0001-04

5
JES

PROJETO DE LEI Nº 055 /2020

“REVOGA NA INTEGRA A LEI Nº 2.450/2019, DE 23 DE DEZEMBRO DE 2019, QUE DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO DE BEM PÚBLICO E AUTORIZAÇÃO PARA DOAÇÃO À UNIÃO FEDERAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”

O Prefeito Municipal de Piumhi, no uso de suas atribuições legais, e nos precisos termos da lei orgânica municipal, resolve propor a seguinte lei:

Art. 1º - Fica revogada na integra a Lei nº 2.450/2019, de 23 de dezembro de 2019, que dispõe sobre a desafetação de bem público e autorização para doação à União Federal e dá outras providências.

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Piumhi, 10 de Novembro de 2020.

ADEBERTO JOSÉ DE MELO
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

Rua Padre Abel nº 332 – Centro – Tel : (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9221
37925-000 – PIUMHI – MINAS GERAIS

6
PSS

LEI Nº 2.450/2019

Dispõe sobre a desafetação de bem público e autorização para doação à União Federal e dá outras providências.

O Povo do Município de Piumhi, por seus representantes, decretou e eu, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica autorizada a desafetação de UM LOTE DE TERRENO URBANO, “Área B”, com a área de 749,006 m², tendo 31,18 metros de frente, confrontando com a Rua Dr. Manoel Hermeto Júnior; 31,18 metros nos fundos, confrontando com o Município de Piumhi do Estado de Minas Gerais, 25,00 metros do lado direito, confrontando com a área a parcelar A (Município de Piumhi do Estado de Minas Gerais e 25,00 metros do lado esquerdo, confrontando com os lotes 26 e 12, parte da área 01, parte dos lotes nºs 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 e 25 da quadra nº K, situado na Rua Dr. Manoel Hermeto Júnior, Loteamento Residencial Novo Horizonte, Bairro Nova Esperança, nesta cidade e Comarca de Piumhi/MG, matrícula nº 40.869, livro nº 2-VJ.

Art. 2º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a efetuar a doação deste terreno urbano em favor da União Federal para construção na Comarca de Piumhi da sede do Tribunal Regional do Trabalho na 3ª Região - Posto Avançado de Piumhi - MG.

Art. 3º O valor total da doação é de R\$ 123.997,94 (cento e vinte três mil novecentos e noventa e sete reais e noventa e quatro centavos), apurado mediante avaliação prévia realizada pela Comissão de Avaliação de Imóvel, nos termos da Portaria 94/2019.

Art. 4º Não havendo o cumprimento da finalidade que justifica a presente doação no prazo de 10 (dez) anos, o imóvel reverter-se-á em favor do Município de Piumhi.

Art. 5º Havendo encerramento das atividades jurídicas inerentes ao objeto da presente doação, o bem será revertido ao Município de Piumhi - MG bem como as benfeitorias existentes, sem qualquer ônus indenizatório.

Piumhi-MG, 23 de Dezembro de 2019.

ADEBERTO JOSÉ DE MELO

Prefeito



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO
Diretoria de Administração

OFÍCIO N. DADM/23/2020

Belo Horizonte, 29 de outubro de 2020.

A Sua Excelência o Senhor
ADEBERTO JOSÉ DE MELO
Prefeito Municipal de Piumhi

e

A Sua Excelência o Senhor
Vereador **ANTÔNIO ASTÉSIO TAVARES**
Presidente da Câmara Municipal de Piumhi

Senhor Prefeito e Senhor Vereador,

Reportamo-nos à Lei Municipal Nº 2.450, de 23 de dezembro de 2019, do Município de Piumhi, que dispõe sobre a desafetação de um lote de terreno urbano nessa localidade e a autorização de sua doação em favor da União Federal para construção de sede da Justiça do Trabalho (Posto Avançado).

Agradecendo tal oferta, em nome deste Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, cumpre-nos informar, todavia, em atendimento a determinação de Sua Excelência o Senhor Desembargador José Murilo de Moraes, Presidente do TRT3, quanto à impossibilidade de aceitação da doação do referido terreno, por não atender, para o momento, as recomendações em vigor definidas pelo Conselho Superior da Justiça do Trabalho, e pela inexistência de recursos e inexistência de previsão para o comprometimento com novas construções, até que seja possível a conclusão daquelas já aprovadas e em curso, conforme o Plano de Obras 2020/2023, atualizado e aprovado pelo Órgão Especial deste Tribunal.

Respeitosamente,

**CARLOS ATHAYDE
VALADARES
VIEGAS:30831992**

CARLOS ATHAYDE VALADARES VIEGAS
Diretor de Administração

Assinado de forma digital por CARLOS ATHAYDE
VALADARES VIEGAS:30831992
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Autoridade Certificadora da
Justiça - AC-JUS, ou=Cert-JUS Institucional - A3,
ou=Tribunal Regional do Trabalho 3 Região-TRT3,
ou=Servidor, cn=CARLOS ATHAYDE VALADARES
VIEGAS:30831992
Dados: 2020.11.03 17:48:37 -03'00'