



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

Rua Padre Abel nº 332 – Centro – Tel.: (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9221  
37925-000 – PIUMHI – MINAS GERAIS

## LEI N. 2.758/2024

### **Dispõe sobre desafetação e permuta de bem público e dá outras providências.**

O Povo do Município de Piumhi, por seus representantes, decretou e eu, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica desafetado de sua característica original de bem institucional e incorporado ao patrimônio público de bem público dominical do Município de Piumhi “um lote de terreno, com a área de 325,00 m<sup>2</sup>, tendo 13,00 metros de frente confrontando com a Rua Francisco Soares Ferreira, 13,00 metros nos fundos, confrontando com parte da área institucional, quadra B1, por 25,00 metros do lado direito, confrontando com parte da área institucional, quadra B1, e 25,00 metros do lado esquerdo, confrontando com parte da área institucional, quadra B1, sendo parte de um terreno urbano com área de 5.225,00 m<sup>2</sup>, tendo 106,10 metros de frente, 110,37 metros nos fundos, por 46,03 metros do lado direito e 50,00 metros do lado esquerdo, situado na Rua Francisco Soares Ferreira, área institucional, quadra B1, no Loteamento Residencial Novo Horizonte II, no bairro Nova Esperança, nesta cidade e Comarca de Piumhi-MG, objeto da Matrícula nº 33.471, Livro 2-PY, fls. 64, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Piumhi”.

**Art. 2º** Após a desafetação prevista no art. 1º desta Lei, fica o Poder Executivo Municipal autorizado a proceder à permuta do referido bem com o bem de propriedade da Fraternidade Fé, Caridade e Amor de Piumhi-MG, inscrita no CNPJ sob o nº 47.008.224/0001-03, com sede na Rua Nossa Senhora do Livramento, 882, Centro, na cidade de Piumhi/MG, constituído de “um terreno urbano, área 02, com a área total de 325,52 m<sup>2</sup>, (parte da área institucional), tendo 11,00 metros de frente, confrontando com a Rua José Severino (Bebem), 11,00 mts nos fundos, sendo: 4,07 mts confrontando com a Rua Eugênio Gonçalves Tomé; e, 6,93 mts confrontando com o lote 01 da quadra 23; 28,24 mts do lado direito, confrontando com a Área 03; e, 28,57 mts



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PIUMHI

Rua Padre Abel nº 332 – Centro – Tel.: (37) 3371-9200 / Fax: (37) 3371-9221  
37925-000 – PIUMHI – MINAS GERAIS

do lado esquerdo, confrontando com Área 01”; situado nesta cidade e Comarca de Piumhi, na Rua José Severino (Bebem), fundos com a Rua Eugênio Gonçalves Tomé, Loteamento Residencial Santa Amália, no Bairro Novo Tempo, objeto da Matrícula nº 41.038, Livro 2-VY, fls. 54, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Piumhi”.

**Art. 3º** Os imóveis constantes dos arts. 1º e 2º desta Lei foram avaliados para fins de permuta no valor individual de R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais) por Comissão designada para essa finalidade.

**Art. 4º** As despesas relativas à escritura da permuta correrão por conta da Fraternidade Fé, Caridade e Amor de Piumhi-MG.

**Parágrafo único.** Não incidirá ITBI nos imóveis objetos da permuta a que se refere a presente Lei.

**Art. 5º** A permutante Fraternidade, Fé, Caridade e Amor de Piumhi-MG deverá seguir todas as diretrizes prescritas na Lei Municipal nº 2.731/2023 quanto ao uso do bem objeto da permuta.

**Art. 6º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Piumhi, 28 de junho de 2024.

  
**Dr. Paulo César Vaz**  
Prefeito

DECLARO, para os devidos fins de direito, que foi publicado este, no quadro de avisos do Município de Piumhi. Cumprindo assim o que determina a Lei Orgânica Municipal no seu Artigo 72.

Data da disponibilização: 13 / 06 / 2014

Data da publicação: 13 / 06 / 2014

*Camargo*